

"Kredit Servis Bøkt" MMC-nin (VÖEN: 1501720661)  
01 yanvar 2024-cü il tarixdən, 31 dekabr 2024-cü il  
tarixədək olan maliyyə - təsərrüfat fəaliyyətinə dair  
tərtib olunmuş Maliyyə Hesabatlarının və hesabat ili  
ərzində aparmış olduğu Uçot Siyasətinin uyğunluğu,  
dürüslüyü barədə müvafiq Auditor Rəyinin tərtib  
edilməsi və ya bildirilməsi məqsədi ilə keçirilmiş  
auditin nəticələri barədə

## SƏNƏDLƏR TOPLUSU



# M Ü N D Ə R İ C A T

1. Təhvil – qəbul Aktı.....	1
2. “Auditor xidməti göstərilməsi barədə” Müqavilə.....	2
3. Hesab – Faktura.....	7
4. Auditin keçirilməsi üzrə Məktub – Saziş.....	8
5. Auditin Ümumi planı.....	11
6. Auditin Ümumi proqramı.....	13
7. Müstəqil Auditorun Hesabatı.....	15
8. Maliyyə vəziyyəti haqqında Hesabat.....	19
9. Mənfəət və ya zərər və digər məcmuu gəlirlər haqqında Hesabat.....	20
10. Kapitalda dəyişikliklər haqqında Hesabat.....	21
11. Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında Hesabat.....	22
12. Uçot Siyasəti və izahlı qeydlər.....	23



AR Auditorlar Palatası Şurasının 20.10.2015-ci il tarixli  
267 sayılı Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Auditin aparılması və  
sənədləşdirilməsinə dair" BAS-nın tətbiqi barədə Təlimata  
və 210 sayılı "Audit tapşırığı şərtlərinin razılaşdırılması"  
BAS-na 1 sayılı ƏLAVƏ

## AUDITIN KEÇİRİLMƏSİ ÜZRƏ MƏKTUB – SAZIŞ

Bakı şəhəri

24.02.2025-ci il

Hörmətli cənablar!

"FINEKSPERTİZA GROUP" MMC-nin işgüzar münasibətlərdə olduğu "Kredit Servis Bəxt" MMC-nin (VÖEN: 1501720661) 01 yanvar 2024-cü il tarixdən 31 dekabr 2024-cü il tarixədək olan maliyyə - təsərrüfat fəaliyyəti barədə aparılmış əməliyyatlara dair Uçot – Hesabat Sənədlərinin, o cümlədən, bu barədə tərtib olunmuş "Maliyyə vəziyyəti haqqında", "Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında", "Kapitalda dəyişikliklər haqqında", "Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında" Hesabatları, habelə, həmin il ərzində aparılmış Uçot siyasəti üzrə keçiriləcək Auditlə əlaqədar olaraq 007-MHA sayılı 24.02.2025-ci il tarixli "Auditor xidməti göstərilməsi barədə" Müqavilə öhdəliklərini qəbul edirik, bununla bağlı olan məsələlərin icrasının vaxtında və keyfiyyətlə yerinə yetirilməsi məqsədi ilə həmin "Məktub – Saziş"lə aşağıda qeyd edilənləri nəzərə almağınızı və lazımi köməkliklərin göstərilməsi üçün müvafiq əməkdaşlarınızı səfərbər etməyinizi xahiş edirik.

Məlum edirik ki, Audit, bağlanmış "Auditor xidməti göstərilməsi" Müqavilənin şərtlərinə, o cümlədən, AR Auditorlar Palatası Şurası tərəfindən təsdiq olunmuş müvafiq Standartların, Proqramların, Planların, "Auditin aparılması və sənədləşdirilməsinə dair" BAS-nın tətbiqi barədə Təlimatın və digər müvafiq Qanunvericilik Aktlarının tələblərinə uyğun olaraq aparılmalıdır.

Yuxarıda qeyd edilənlərlə bərabər Auditor tərəfindən Auditorların Peşə Etikası Məcəlləsinin normalarına düzgün riayət edilməsi, aparılmış uçot işlərində və tərtib olunmuş hesabatlarda baş vermiş səbəblərdən asılı olmayaraq əhəmiyyətli təhriflərin olmamasına dair əminlik əldə etməsi üçün bütün müvafiq sənədlər ona rəsmi olaraq təqdim edilməli və iş üçün müvafiq otaq şəraiti yaradılmalıdır.





Eyni zamanda, Auditor tərəfindən keçiriləcək Audit düzgün proqramlaşdırılmalı, planlaşdırılmalı, onun strategiyası düzgün müəyyən edilməli, eyni zamanda, Maliyyə Hesabatlarının məbləğ rəqəmlərinin və digər məlumatlarının düzgünlüyünün təsdiq edilməsi üçün kifayət qədər Auditor sübutları toplanılmalı, müvafiq Audit prosedurları həyata keçirilməli, seçilmiş və ya tətbiq olunmuş uçot siyasətinin məqsədəuyğunluğu qiymətləndirilməlidir.

Audit yekunlaşdırılanadək onun keçirilməsi mərhələlərində, lazım gəldikcə, müəyyən olunmuş müvafiq məsələlər və ya çatışmazlıqlar barədə partnyorunuzun məlumatlandırılması məqsədi ilə sizə də şifahi və ya yazılı formada müvafiq məlumatlar bildiriləcəkdir.

Audit zamanı bir sıra prosedurlardan, testlərdən, toplanılacaq müvafiq Auditor sübutlarından istifadə edilərək nəticələrə uyğun olan müvafiq Auditor Hesabatı, o cümlədən, müvafiq Auditor Rəyi tərtib ediləcək və həmin Sənədlərin müvafiq nüsxələri müəyyən olunmuş qaydada və formada partnyorunuza çatdırılması məqsədi ilə Sizə də təhvil veriləcəkdir.

Auditin vaxtında və keyfiyyətli aparılması üçün zəruri olan əməliyyat, Mühasibat, Maliyyə Hesabat Sənədləri və digər məlumatlar, bizim tələbimizlə vaxtında tərtib və təsdiq edilərək auditə təqdim edilməlidir.

Auditə təqdim ediləcək Sənədlərin düzgünlüyünə, qanuniliyinə və əsaslılığına görə müvafiq Qanuni tələblərə uyğun olaraq Sizin müvafiq əməkdaşlarınız məsuliyyət daşıyırlar.

Xahiş edirəm, Sizə təqdim edilən həmin **MƏKTUB – SAZİŞ** Sənədini ola biləcək təkliflərinizi də qeyd etməklə imzalayasınız və bir nüsxəsini Auditor xidmətinin icrası üçün istifadə edilməli olan "Kredit Servis Bəxt" MMC-yə dair aşağıda qeyd edilən 01.01.2025-ci il tarixədək dövrü əhatə etmiş sənədləri əldə edərək bizim elektron ünvanımıza göndərsiniz .

1. Təsis və qeydiyyat sənədləri (Nizamnamə, VÖEN, Çıxarış Sənədləri).
2. İlin əvvəlinə və sonuna bank çıxarışlarının surətləri.
3. İlin əvvəlinə və sonuna Xəzinə Hesabatlarının surətləri.
4. 2023 və 2024-cü illərə dair Mənfəət Vergisinin Bəyannamələri.
5. Vergi, DSMF yoxlamalarının, ümumi Auditin Aktları .
6. Debitor - kreditorların siyahısı və bu barədə digər Sənədlər.
7. Ehtiyatlar barədə Sənədlər.
8. Digər öhdəliklər barədə Sənədlər.





9. Əsas vəsaitlər və qeyri - maddi aktivlər barədə Sənədlər.
10. Cəmiyyətin Törəmə Müləssisələri barədə Arayış.
11. Cəmiyyətin İddia və ya Məhkəmə proseslərində iştirak vəziyyəti barədə Məlumatlar.
12. 2024-cü hesabat dövründən sonra baş vermiş əhəmiyyətli hadisələr barədə məlumatlar.
13. 2024-cü hesabat ilinə dair konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları.
14. Audit Programında nəzərdə tutulanların icrası ilə bağlı digər Sənədlər.

Hörmətlə,

Direktor-Auditor:

Baş mütəxəsis-Auditor:



Ş.N.Şirinova

A.A.Əliyev

Tanış oldum və bir nüsxəsini qəbul etdim:

24.02.2025-ci il

Vasitəçi:



E.S.Mehdiyev

AR Auditorlar Palatası Şurasının 20.10.2015-ci il tarixli  
267 sayılı Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Auditin aparılması və  
sənədləşdirilməsinə dair" BAS-nın tətbiqi barədə Təlimata və 300  
saylı "Maliyyə Hesabatlarının  
Auditinin planlaşdırılması" BAS-na  
2 sayılı ƏLAVƏ

## AUDİTİN ÜMUMİ PLANI

Audit olunan təsərrüfat subyektinin adı: "Kredit Servis Boki" MMC(VÖEN: 1501720661)  
Auditin əhatə etdiyi dövr : 01.01.2024 - 31.12.2024  
Auditin başlanma və sona çatdırılma vaxtı: 24.02.2025 - 28.02.2025  
Adam-günlərin miqdarı : beş iş günü sərf edildi

I	II	III	IV
1.	007-MHA 24.02.2025-ci il tarixli Müqavilənin şərtlərinə əsasən tərtib olunmuş "Auditin keçirilməsi üzrə Məktub – Saziş" sənədində göstərilənlərin əldə edilməsi məqsədi ilə yazışmaların və ya danışıqların aparılması	0,5	Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün AR Auditorlar Palatası Şurasının müəyyən və təsdiq etdiyi normativ hüquqi aktların tələblərinə uyğun olaraq
2.	Müvafiq Müqavilə şərtləri üzrə keçiriləcək Auditin bölmələri üzrə sübutların toplanılması məqsədi ilə tapşırıqların hazırlanması və Sifarişçi tərəfə ötürülməsi	0,5	ASİDS 030/081-2005 Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası Şurasının 2005-ci il 19 yanvar tarixli 144/2 sayılı Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətlərdə Audit aparılmasına dair Proqram" Sənədində nəzərdə tutulmuş hallar üzrə və Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyət Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son I Cildində göstərilən "Audit tapşırığı şərtlərinin razılaşdırılması" barədə 210 sayılı BAS
3.	Cəmiyyətin yaradılmasının, fəaliyyətinin hüquqi əsaslarının, o cümlədən, təsis-qeydiyyat Sənədlərinin qanuni və faktiki baxımlardan uyğunluğunun auditi	0,5	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyət Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son I Cildində göstərilən "Maliyyə Hesabatlarının Audit zamanı qanun və qaydaların nəzərə alınması" barədə 250 sayılı BAS
4.	Auditin əhatə etdiyi dövrə dair tərtib olunmuş Maliyyə hesabatlarının ilkin uçot və digər formada tərtib olunmuş ilkin Sənəd məlumatları ilə müqayisəsi, təhlili və düzgünlüyünün	0,5	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyət Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son II Cildində göstərilən "Müqayisəli göstəricilər və müqayisəli Maliyyə Hesabatları", "Maliyyə Hesabatlarının Auditinin planlaşdırılması", "Auditin planlaşdırılmasında və həyata keçirilməsində əhəmiyyətli" barədə 300,320, 710 sayılı, BAS-lar





5.	Auditin əhatə etdiyi dövrün sonuna Cəmiyyətin ümumi fəaliyyəti üzrə debitor və kreditor borclarının təhlili, obyektivliyinin öyrənilməsi və qanuni baxımdan müqayisəsi, Cəmiyyətin nizamnamə fondunun formalaşdırılması, qeydiyyatı, dövrün sonuna maliyyə (gəlirlərinin, mənfəətinin və ya zərərinin), daxili fondlara ayırmaların və dsmf, vergi öhdəliklərinin, eyni zamanda, həmin öhdəliklərdən irəli gələn ödənişlərin və hesabat ilinin sonuna yaranmış qalıqların və sair bunlarla bağlı məsələlərin auditi	1,0	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyətə Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son II Cildində göstərilən " İlk audit- ilkin qalıqlar" və "Analitik prosedurlar" barədə 510,520 sayılı BAS –lar
6.	Yerli Qanunvericiliyin, Normativ – Hüquqi Aktların və BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq hazırlanmış, eyni zamanda, müvafiq Auditor tərəfindən təsdiq olunmuş Hesabatların ictimaiyyətə açıqlanmasının və ya digər maraqlı şəxslərin, istifadəçilərin ixtiyarına verilməsi təşkilinin auditi	1,0	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyətə Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son II Cildində göstərilən "Müstəqil Auditorun Hesabatında izahedici paraqraf və digər məsələlər paraqrafı", "Uçot qiymətləndirmələrinin, o cümlədən ədalətli dəyər qiymətləndirmələrinin və əlaqəli açıqlamaların auditi" barədə 706, 540 sayılı BAS –ın tələblərinin icrası üzrə
7.	Müvafiq Auditor Rəyinin və ya Hesabatının real vəziyyətə uyğun olaraq hazırlanması məqsədi ilə müvafiq Audit prosedurlarının tələb olunan qədər yerinə yetirilməsi və kifayət qədər müvafiq Auditor sübutlarının toplanılması məsələlərinin tam həll edilməsi istiqamətində lazımı müvafiq tədbirlərin keçirilməsi	0,5	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyətə Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son I və II Cildlərində göstərilən " Audit sübutu", "Audit sübutu – seçilmiş maddələr üzrə xüsusi mülahizələr", "Auditin sənədləşdirilməsi" və "Audit seçməsi" barədə 500,501,230 sayılı BAS –ların tələblərinin icrası üzrə
8.	"Auditor xidməti göstərilməsi barədə" Müqavilə ilə götürülmüş öhdəliklərin yerinə yetirilməsi üzrə Nəticələrin qiymətləndirilməsi, tərtib olunmuş yekun Sənədlərin imzalanması və hazırlanmış müvafiq Auditor Qovluğunun tələb olunan formada təhvil təslim edilməsi	0,5	Beynəlxalq Audit və Təsdiqləmə Standartları Şurası tərəfindən təsdiq edilmiş "Keyfiyyətə Nəzarət, Audit, Təhlil, Digər təsdiqləmə və Əlaqəli Xidmətlər üzrə" Beynəlxalq Audit Standartları Toplusunun son II Cildində göstərilən 700, 701, 705, 706 sayılı BAS –ın tələblərinin icrası, Auditin yekunu üzrə bütün proseslərin başa çatdırılması, Cildlənməsi, Təhvil-Qəbul Aktının icrası, yerinə yetirilmiş işlərin təhvil-təslimi üzrə

**Direktor-Auditor:**

**Ş.N.Şirinova**

**Baş mütəxəsis-Auditor:**

**A.A.Əliyev**

**Tanış oldum və bir nüsxəsini qəbul etdim:**

**24.02.2025-ci il**

**Vasitəçi:**

**E.S.Mehdiyev**





## AUDİTİN ÜMUMİ PROQRAMI

Audit olunan təsərrüfat subyektinin adı: "Kredit Servis Bəxt" MMC(VÖEN: 1501720661)  
Auditin əhatə etdiyi dövr: 01.01.2024 - 31.12.2024  
Auditin başlanma və sona çatdırılma vaxtı: 24.02.2025 - 28.02.2025  
Adam-günlərin miqdarı: beş iş günü sərf edildi

Nö	AUDİTİN TƏSDİQ OLUNMUŞ PROQRAM ÜZRƏ ƏHATƏ ETDİYİ SAHƏLƏR	İCRA MÜDDƏTİ (GÜN HESABI İLƏ)	AUDİTİN TƏSDİQ OLUNMUŞ PROQRAMI ÜZRƏ İCRALARIN MƏZMUNU
I	II	III	IV
1.	007-MHA 24.02.2025-ci il tarixli Müqavilənin şərtlərinə əsasən tərtib olunmuş "Auditin keçirilməsi üzrə Məktub – Saziş" sənədində göstərilənlərin əldə edilməsi məqsədi ilə yazışmaların və ya danışıqların aparılması	0,5	Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün AR Auditorlar Palatası Şurasının müəyyən və təsdiq etdiyi normativ hüquqi aktların tələblərinə uyğun olaraq
2.	Cəmiyyətin hüquqi əsaslarının (təsis – qeydiyyat sənədləri, o cümlədən, Cəmiyyətin Nizamnaməsi) öyrənilməsi və Cəmiyyətin nizamnamə kapitalının müvafiq Qanunvericiliyin tələblərinə uyğun olaraq formalaşmasının Auditini	0,5	Cəmiyyətin yaradılması şərtlərini, Nizamnaməsində göstərilmiş fəaliyyət növlərini, nizamnamə kapitalının məbləğini, səhmlərin kateqoriyalarını, nominal dəyərini və miqdarını, səhmdarların hüquqlarını, Cəmiyyətin idarəetmə orqanlarının tərkib və səlahiyyətlərini, qərarların qəbul edilməsi haqqında məlumatları və ləğvi şərtlərinin öyrənilməsi, təhlil edilməsi, Auditə təqdim olunmuş Təsis - qeydiyyat sənədlərinin qiymətləndirilməsi, uyğunluğu, müddəti və s. bu sahəyə dair sənədlərin təhlili, müqayisəsi və istifadə olunması barədə
3.	Auditin əhatə etdiyi dövr ərzində aparılmış Pul vəsaitləri dövriyyəsinin, Bank və Xəzinə əməliyyatlarının təsdiq olunmuş Proqramın bu bölməyə dair tələbləri üzrə Auditini	0,5	Xəzinə əməliyyatlarına dair ilkin uçot blanklarının, kitablarının, bank əməliyyatlarına dair ilkin uçot blanklarının, kitablarının, Ödəniş tapşırıqlarının, Çek kitabçalarının, Bankdan alınmış pul vəsaitlərinin mədaxil sənədlərinin, eyni zamanda, Banka Ödənilmiş pul vəsaitlərinin Qəbzlərinin, Bank Çıxarışlarının, qeydiyyat, uçot və hesabat sənədlərinin araşdırılması, Auditlə əhatə olunan dövrün sonuna olan qalıq məbləğlərinin baş kitabın və maliyyə hesabatlarının məlumatları ilə üzləşdirilməsi, xarici valyutada həyata keçirilmiş bütün idxal – ixrac və digər müvafiq əməliyyatların, o cümlədən, qısamüddətli kapital qoyuluşlarının manatla məzənnəsinin hesabatlarda əks etdirilmə vəziyyətinin müəyyən olunması
4.	Hesablama və kredit əməliyyatlarının Auditini	0,5	Audit edilən dövr ərzində müxtəlif fəaliyyət sahələrinə dair Hesablama və kredit əməliyyatlarının aparılması barədə bağlanmış Müqavilələr, onların icra vəziyyəti və nəticələrə dair sənədlərin, bununla bağlı hesablama-ödəmə əməliyyatlarının,



			naticalar üzrə yaranmış debitor – kreditor qalıqlarına dair Uçot – hesabat sənədlərinin, DŞMİ, Vergi Orqanlarına hesablamlar, bu sahə üzrə həyata keçirilmiş ödəmələrə dair ilkin sənədlərin, onların əsasında tərtib olunmuş Hesabatların düzgünlüyünün yoxlanılması və sair müvafiq məsələlər üzrə mövcud vəziyyətlərin təhlili və qiymətləndirilməsi.
5.	Yerinə yetirilmiş işlərin və göstərilmiş xidmətlərin, digər növ satış əməliyyatlarının Auditi	0,5	Bu sahə ilə bağlı olan Audita təqdim edilmiş müvafiq sənədlərin, uçot – hesabat sənədlərinin öyrənilməsi, qiymətləndirilməsi və müvafiq formada istifadə olunması
6.	Əsas vəsaitlər və qeyri – maddi aktivlərin Auditi	0,5	Bu qiymətlilərin alınması, quraşdırılması, silinməsi, təmir edilməsi, avazsız verilməsi, amortizasiya hesablamaları və digər hərəkətləri ilə bağlı aparılmış əməliyyat sənədlərinin, inventarizasiya Aktlarının, Müqavilələrin, uçot – hesabat sənədlərinin öyrənilməsi, qiymətləndirilməsi və müvafiq formada istifadə olunması
7.	Mal – material dəyərlərinin Auditi	0,5	Müəssisənin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olan Mal – material ehtiyatlarının alınması, bu məsələlərə dair digər müvafiq əməliyyatların aparılması ilə bağlı olan Müqavilələrin, daxili istifadə sənədlərinin, silinmə Aktlarının və digər bu sahə üzrə uçot – hesabat sənədlərinin öyrənilməsi, qiymətləndirilməsi və müvafiq formada istifadə olunması
8.	Cəmiyyət üzrə Gəlirlər, Xərclər, Mənfəət, Xalis Mənfəət, Xalis Mənfəətdən ayırmalar, müxtəlif təyinatlı fondların, ehtiyatların yaradılması və bu sahə üzrə xərc əməliyyatlarının Auditi	0,5	Cəmiyyətin, yekun olaraq, Gəlirlərinin, Xərclərinin, Mənfəətinin, Xalis Mənfəətinin, Xalis Mənfəətdən ayırmalarının, müxtəlif təyinatlı fondlarının, ehtiyatların yaradılması və bu sahə üzrə xərc əməliyyatlarının, düzgünlüyünün, nəticələrə dair sənədləşdirilmələrin mahiyyəti, hüquqi – qanuni baxımdan düzgünlüyünün müəyyən olunması məqsədi ilə öyrənilməsi, qiymətləndirilməsi və müvafiq formada istifadə olunması
9.	Keçirilmiş Auditin başlanılması, gedişi və nəticələri barədə auditor tərəfindən müvafiq qanuni tələblərə uyğun olaraq ilkin və yekun sənədlərin tərtib olunaraq yekunlaşdırılması və təhvil-təslimi	1,0	Həmin auditin keçirilməsinə dair Sifarişçi ilə bağlanmış "Auditor xidməti göstərilməsi barədə" Müqavilənin şərtlərinə uyğun olaraq Auditin nəticələrinə dair tərtib olunmuş Sənədlərin (Müstəqil Auditor Hesabatı, Auditor Rəyi, Auditorun yekun İş sənədləri), qanuni baxımdan düzgün tərtib olunmasını, digər müvafiq Sənədlər də daxil olmaqla hazırlanmasının tam başa çatdırılması, rəsmiləşdirilməsi, imzalanması, Təhvil-Qəbul Aktı üzrə düzgün əks etdirilməsi, Təhvil-Qəbul Aktının hər iki tərəfdən imzalarla təsdiq edilməsi, Auditor xidmətinin dəyərinin ödənilməsinin başa çatdırılması və sair bunulam bağlı olan məsələlərin həllinin başa çatdırılması

Direktor-Auditor:

Ş.N.Şirinova

Baş mütəxəsis-Auditor:

A.A.Əliyev

Tanış oldum və bir nüsxəsini qəbul etdim:

24.02.2025-ci il

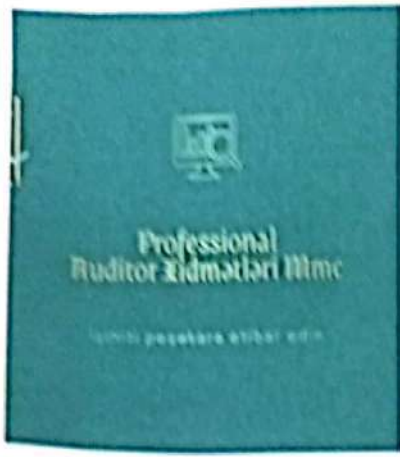
Vasitəçi:

E.S.Mehdiyev

ENEXSHERTİZA GROUP

Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyət  
Limited Liability Company

AZERBAIJAN REPUBLIC



# MÜSTƏQIL AUDİTORUN HESABATI

və ya

## AUDİTOR RƏYİ

№ pd5LC3JlgH

Bakı şəhəri

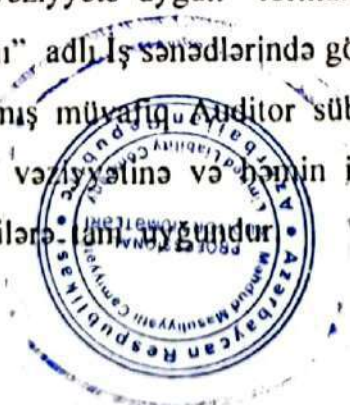
28.02.2025-ci il

*"Kredit Servis Boki" MMC-nin Rəhbərliyinə*

Bildiririk ki, Auditə onlayn formada təqdim olunmuş müvafiq sənədlərin, o cümlədən, Sizin rəhbərlik etdiyiniz Cəmiyyət üzrə 2024-cü hesabat ili ərzində aparılmış maliyyə - təsərrüfat əməliyyatlarının, onların ilkin sənədlərə əsasən mühasibat uçotunun müvafiq Hesab Planları üzrə uçota alınmaların, qurulmuş mühasibat uçotunun, aparılmış və ya seçilmiş uçot siyasətinin, tərtib olunmuş "Mənfəət Vergisinin Bəyannaməsi"nin, onun Əlavələrinin, eyni zamanda, bütün bunların əsasında Beynəlxalq Standartların tələblərinə uyğun olaraq hazırlanmalı olan "Maliyyə vəziyyəti haqqında", "Mənfəət və ya Zərər və digər məcmuu gəlirlər haqqında", "Kapitalda dəyişikliklər haqqında", "Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında", "Uçot siyasəti və İzahlı Qeydlər" adlı Maliyyə Hesabatlarının əsaslılığının, qanunililiyinin, Beynəlxalq Standartların tələblərinə uyğunluğunun müəyyən olunması və düzgünlüyünün təsdiq edilməsi məqsədi ilə tərəfimizdən, həqiqətən də, həmin audit keçirildi.

**"Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün əsaslar";**

Auditə təqdim olunmuş sənədlərə əsasən aparılmış müvafiq Auditor araşdırmaları nəticəsində **hesab edirik ki**, həmin Rəydə qeyd olunanların əsaslandırılması və mövcud olan faktiki vəziyyətə uyğun formalaşdırılması məqsədi ilə Auditorun "Audit Planı" və "Audit Proqramı" adlı iş sənədlərində göstərilənlər üzrə yerinə yetirilmiş müvafiq Audit prosedurları və toplanılmış müvafiq Auditor sübutları yetərlidir, eyni zamanda, həmin hesabat ilinin faktiki maliyyə vəziyyətinə və həmin ilin yekununa dair tərtib olunmuş Hesabatlarda qeyd olunan göstəricilərə **tam uyğundur**.





Hesabatın və ya həmin Auditor Rəyinin əsası kimi qəbul edilməli olan digər bir məsələ isə Beynəlxalq Audit Standartlarının (BAS) müvafiq maddələrinin tələblərinə uyğun olaraq apardığımız həmin Audit üzrə hüquqi baxımdan daşınmalı olduğumuz vəzifə məsuliyyətimizdir. Bu barədə isə həmin Hesabatın “Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün Auditorun məsuliyyəti” bölməsində ətraflı bəhs olunmuşdur.

Həmin Audit, ümumiyyətlə, Beynəlxalq və Milli Qanunvericiliyin, Normativ - Hüquqi Aktların, Auditorların Peşə Etikası Məcəlləsinin, Beynəlxalq Audit Standartlarının, eyni zamanda, Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatasının müəyyən etdiyi digər müvafiq tələblərə uyğun olaraq icra edilmişdir.

### **“Rəyin formalaşdırılmasına bu və ya digər formada təsirlər barədə izahedici paraqraflar”;**

“Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün əsaslar” bölməsində göstərilən şərtlərin və ya təsirlərin tərkib hissəsi olaraq, eyni zamanda, verilməli və ya formalaşdırılmalı olan Auditor Rəyi üçün də xüsusi əhəmiyyət kəsb edən aşağıdakı bir sıra məsələlərin Cəmiyyət tərəfindən həll edilməli olduğu müəyyən edildi:

- Mühasibat uçotunun müvafiq Hesab Planları üzrə audit edilən ilin sonuna göstərilən və eyni zamanda, icra edilmiş əməliyyatlara dair Hesabata daxil edilmiş dövriyyə rəqəmlərinin və qalıqlarının, o cümlədən, 01.01.2025-ci il tarixə yaranmış debitor və kreditor borclarının müvafiq qaydada inventarizasiya edilməli olduğu;
- Aparılmalı olan Inventarizasiya əməliyyatlarının nəticələri barədə tərtib olunacaq müvafiq sənədlərdə göstəriləcək rəqəmlərin real və uyğun olması halında onların ödənilərək, alınaraq və ya digər formada ləğv edilməsi tədbirlərinin həyata keçirilməli olduğu;

### **“Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti”;**

Yol verilmiş dələduzluq və ya buraxılmış səhvlərin nəticəsindən asılı olmayaraq əhəmiyyətli təhriflərin olmamasına, daxili nəzarət sisteminin düzgün təşkilinə, tətbiqinə, davam etdirilməsinə, müvafiq Uçot siyasətinin düzgün seçilməsinə, aparılmış əməliyyatlara Mühasibat uçotunun hesablar planının düzgün tətbiqinə, icra edilmiş əməliyyatların xarakterinin faktiki vəziyyətlə uyğun olması şərti ilə qurulmuş ilkin, əsas və baş uçot işinin müvafiq Standartların tələblərinə uyğun qurulmasına və aparılmasına, eyni zamanda, Cəmiyyətin iqtisadi rentabellik səviyyəsinin qorunub saxlanılmasına, Mütəssisənin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olaraq çəkilmiş xərclərin (məyaya dəyərinin), göstərilmiş xidmətlərin dəyərinin obyektivliyinə, bağlanmış Müqavilələrin iqtisadi baxımdan sərfəliliyinə, Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti ilə bağlı



olan digər müvafiq sahələrin düzgün idarə olunmasına və eyni zamanda, yekun olaraq, **2024-cü il ərzində** Cəmiyyət üzrə aparılmış maliyyə - təsərrüfat əməliyyatları barədə yerli və beynəlxalq Qanunvericiliyin şərtlərinə uyğun olaraq tərtib olunmuş Hesabatların ilkin sənədlərin göstəricilərinə uyğun olan formada **düzgün hazırlanmasına** və **Audite ədalətli təqdimatına** (vaxtında və təsdiq olunmuş vəziyyətdə) görə Cəmiyyətinin müvafiq əməkdaşları və maddi məsul şəxsləri məsuliyyət daşıyırlar.

#### **“Müvafiq Auditor Rəyinin formalaşdırılması üçün Auditorun məsuliyyəti”;**

Cəmiyyət üzrə aparılmış bütün növ əməliyyatların yekununa - 01.01.2025-ci il tarixə olan dövriyyə və qalıq rəqəmlərini əks etdirən Hesabatların qanuniliyinin və əsaslılığının **təsdiq olunmasına**, həmin Auditin bu sahəyə dair Normativ – Hüquqi Aktların və digər müvafiq Audit Standartlarının tələbləri baxımından **keyfiyyətlə aparılmasına**, Auditorun Peşə Etikası Məcəlləsinin tələblərinə **əməl edilməsinə**, Audite dair müvafiq prosedurların **tam yerinə yetirilməsinə**, lazımi Auditor sübutlarının **kifayət qədər toplanılmasına**, Auditin vaxtında, tələb olunan keyfiyyətlə **başə çatdırılmasına**, eyni zamanda, keçirilmiş Auditin nəticələrinə dair **müvafiq Auditor Rəyinin düzgün formalaşdırılmasına** və ya bu barədə **Müstəqil Auditor Hesabatının düzgün tərtib olunmasına** və “Auditor xidməti göstərilməsi” barədə Müqavilə üzrə götürülmüş əsas öhdəliklərin **tam və düzgün icrasına görə auditor qanunvericiliklə müəyyən olunmuş formada məsuliyyət daşıyır.**

Hesab edirəm ki, müvafiq Qanunvericilik Aktları ilə müəyyən olunmuş səlahiyyətlərim və hüquqlarım daxilində, Auditor olaraq, yuxarıda qeyd edilən məsuliyyətimlə bağlı olan məsələləri və Müqavilə üzrə götürdüyüm öhdəliyi vaxtında, tam, eyni zamanda, qanuni baxımdan tələb olunan formada və qaydada icra etmişəm.

#### **“Keçirilmiş Audit üzrə Nəticə”;**

Keçirilmiş həmin Audit nəticəsində toplanılmış auditor sübutlarına və yerinə yetirilmiş müvafiq audit prosedurlarına əsasən, yekun olaraq **hesab edirəm ki**, Audite təqdim edilmiş yuxarıda adı çəkilən Beynəlxalq tələblərə uyğun olan formada hazırlanmış **Maliyyə Hesabatlarında göstərilən müqayisəli məlumatlar**, "Kredit Servis Boks" MMC-nin (VÖEN: 1501720661) həmin hesabat-ili ərzində mövcud olmuş maliyyə vəziyyətini və 31 dekabr 2024-cü il tarixə yaranmış maliyyə nəticələrini (eyni zamanda, mühasibat uçotunun müvafiq hesablar üzrə dövriyyə rəqəmləri və qalıqları) **Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartların tələbləri baxımından düzgün əks etdirir və həmin məlumatlar müvafiq məqsədlərlə həmin hesabat ilində aparılmış əməliyyatların xarakteri, vacibliyi və mahiyyəti barədə ədalətli, real təsəvvür yaradır, eyni zamanda həmin Rəyin “İzahedici paraqraflar” bölməsində göstərilənlərin və**



Cəmiyyət üzrə aparılan həmin Auditlə müəyyən olunmuş digər müvafiq halların da təsirləri nəzərə alınmaqla Cəmiyyətin 2024-cü il ərzində aparılmış maliyyə - təsərrüfat fəaliyyəti və bu fəaliyyətə dair tərtib olunmuş Maliyyə Hesabatları barədə *Auditor Rəyinin* formalaşdırılmasının və ya tərtib olunmasının mümkünlüyünə əsas verir.

Odur ki, 007-MHA sayılı 24.02.2025-ci il tarixli "Auditor xidməti göstərilməsi barədə" Müqaviləsi üzrə qəbul edilmiş öhdəliyin yerinə yetirilməsi məqsədi ilə keçirilmiş Auditin nəticələrinə dair həmin **Şərti Müsbət Auditor Rəyi** tərtib olundu və "Auditor Xidməti Haqqında" AR Qanununun 8-ci maddəsinin tələblərinə əsasən Auditorun imzası, möhürü ilə təsdiq edildi.

Eyni zamanda, **həmin Rəy**, həmin maddəyə əsasən Auditə təqdim olunmuş Sənədlərin, sübutların, aparılmış əməliyyatların, yerinə yetirilmiş işlərin, göstərilmiş xidmətlərin Cəmiyyət üzrə həmin hesabat ili ərzində mövcud olmuş maliyyə vəziyyətinə və onun "Keçirilmiş Audit üzrə Nəticə" hissəsində qeyd olunanların obyektivliyinə Auditor tərəfindən verilən müvafiq qiyməti əks etdirməklə **bütün hüquqi, fiziki şəxslər, o cümlədən, Dövlət Hakimiyyəti, İdarəetmə, Məhkəmə orqanları üçün hüquqi əhəmiyyəti olan rəsmi Sənəddir.**

Müstəqil Auditorun Hesabatı (Auditor Rəyi) 28.02.2025-ci il tarixdə eyni qüvvəyə malik iki nüsxədən ibarət olmaqla tərtib edilərək, təyinatı üzrə istifadə olunması məqsədi ilə "Vasitəçi"yə Palata tərəfindən müəyyən olunmuş formada təhvil verildi.

**QEYD:** Auditə onlayn formada təqdim edilmiş və ya auditin nəticələrinə dair tərtib olunmuş əsas sənədlərin elektron variantı bir qovluqda toplanmış və Auditorun ofis kompüterində saxlanılır.

"Professional Auditor xidmətləri" MMC-nin

Direktor - Auditoru:

S.N.Şirinova

Baş mütəxəsis-Auditor:

A.A.Əliyev

Tanış oldum və bir nüsxəsini qəbul etdim:



E.S.Mehdiyev





"Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına və Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühəsibət Uçotu Standartlarına əsasən mühəsibət uçotunun aparılması Qaydaları"na 1 nömrəli əlavə.

### Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

31 dekabr 2024-cü il tarixə

VÖEN

1 5 0 1 7 2 0 6 6 1

Mühəsibət uçotu subyektinin adı: "Kredit Servis Bəxt" MMC

Sahə (fəaliyyət növü): kreditin verilməsi

Ünvan: Bakı şəhəri, Nərimanov r-nu, Əliyər Əliyev., ev 26 Məhəllə 1956-1989, mən.9

Ölçü vahidi: manat

Bölmə/ Maddə №-si	Bölmə/Maddələrin adı	31.12.2024-cü Hesabat dövrü Üzrə	31.12.2023-cü Hesabat dövrü Üzrə
	<b>AKTİVLƏR</b>		
1	Uzunmüddətli aktivlər		
10	Qeyri – maddi aktivlər	5.091,89	4.582,70
11	Torpaq, tikili və avadanlıqlar	45.674,49	60.416,78
17	Uzunmüddətli debitor borcları	1.406.015,78	824.664,12
	Uzunmüddətli maliyyə aktivləri	32.166,10	25.830,49
	<b>CƏMI UZUNMÜDDƏTLI AKTİVLƏR</b>	<b>1.488.439,07</b>	<b>916.003,28</b>
2	Qısamüddətli aktivlər		
20	Ehtiyatlar	0	0
21	Qısamüddətli debitor borcları	0	0
22	Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	120.074,23	480.603,74
	<b>CƏMI QISAMÜDDƏTLI AKTİVLƏR</b>	<b>120.074,23</b>	<b>480.603,74</b>
	<b>CƏMI AKTİVLƏR</b>	<b>1.608.513,30</b>	<b>1.396.607,02</b>
	<b>KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>		
3	Kapital		
30	Ödənilmiş nominal(nizamnamə) kapital	1.282.934,0	1.282.934,0
34	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	64.084,52	71.048,90
	<b>CƏMI KAPİTAL</b>	<b>1.347.018,52</b>	<b>1.353.982,90</b>
4	Uzunmüddətli öhdəliklər		
43	Uzunmüddətli kreditor borcları	224.212,0	32.955,07
44	Sair uzunmüddətli öhdəliklər	26.927,44	3.401,97
	<b>CƏMI UZUNMÜDDƏTLI ÖHDƏLİKLƏR</b>	<b>251.139,44</b>	<b>36.357,04</b>
5	Qısamüddətli öhdəliklər		
53	Qısamüddətli kreditor borcları	530,46	352,49
54	Sair qısamüddətli öhdəliklər	9.824,88	5.914,59
	<b>CƏMI QISAMÜDDƏTLI ÖHDƏLİKLƏR</b>	<b>10355,34</b>	<b>6.267,08</b>
	<b>CƏMI ÖHDƏLİKLƏR</b>	<b>261.494,78</b>	<b>42.624,12</b>
	<b>CƏMI KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>	<b>1.608.513,30</b>	<b>1.396.607,02</b>

Rəhbər:

T.Ş.Süleymanov

Baş mühəsib

F.R.Məmmədova



"21" fevral 2025-ci il

Uyğunluğunu və düzgünlüyünü  
təsdiq edirəm.  
Direktor - Auditor: N.Şirinova



"Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına və Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına əsasən mühasibat uçotunun aparılması Qaydaları"na 2 nömrəli əlavə.

**Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat**  
(xərclərin xarakteri üzrə)  
31 dekabr 2024-cü il tarixə

VÖEN

1 5 0 1 7 2 0 6 6 1

Mühasibat uçotu subyektinin adı: "Kredit Servis Bəxt" MMC

Sahə (fəaliyyət növü): kreditin verilməsi

Ünvan: Bakı şəhəri, Nərimanov r-nu, Əliyər Əliyev., ev 26 Məhəllə 1956-1989, mən.9

Ölçü vahidi: manat

Bölmə (maddə) və hesab №-si	Göstəricilərin adı	2024 –cü Hesabat dövrü üzrə
60	Faiz gəlirləri	295.693,27
	Digər gəlirlər	0
61 və 73	Kredit zərərləri üzrə ehtiyat	0
	İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	215.600,35
73 və 61	Vergidən əvvəlki mənfəət	83.761,62
90	Mənfəət vergisi xərci	16.752,32
341	Hesabat dövründə xalis mənfəət	64.084,52
	Digər məcmu gəlirlər	0
	Hesabat dövründə cəmi zərər və digər məcmu mənfəət	0

Rəhbər:



Baş mühasib:

T.Ş.Süleymanov

F.R.Məmmədova

"21" fevral 2025-ci il









"Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına və Kommersiya Təşkilatları üçün Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına əsasən mühasibat uçotunun aparılması Qaydaları"na 4 nömrəli əlavə.

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat  
31 dekabr 2024-cü il tarixə

VÖEN

1 5 0 1 7 2 0 6 6 1

Mühasibat uçotu subyektinin adı: "Kredit Servis Bəxt" MMC

Sahə (fəaliyyət növü): kreditin verilməsi

Ünvan: Bakı şəhəri, Nərimanov r-nu, Əliyər Əliyev., ev 26 Məhəllə 1956-1989, mən.9

Ölçü vahidi: manat

	2024 -cü Hesabat dövrü üzrə
<b>ƏMƏLIYYAT FƏALIYYƏTİNDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ</b>	
Alınmış faizlər	295.693,27
Gəlirlərdən çıxılmış ehtiyatın azaldılmasından gəlir	3.847,86
Xalis valyuta mübadiləsindən xalis gəlirlər	0
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən cəmi daxilolmalar</b>	<b>299.361,97</b>
İşçi heyəti üzrə xərclər	92.458,24
Ödənilmiş sair ümumi inzibati xərclər	118.717,62
Borca görə faizlər və onunla bağlı olan xərclər	3.894,03
Mənfəət vergisi ödənişi üzrə xaricəlmələr	16.752,32
Digər vergilərə görə xaricəlmələr	530,46
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən cəmi xaricəlmələr</b>	<b>232.352,67</b>
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>	<b>67.009,3</b>
<b>İNVESTISIYA FƏALIYYƏTİNDƏN YARANAN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTLƏRİ</b>	
Torpaq, tikili və avadanlıqların, qeyri-maddi aktivlərin və digər uzunmüddətli aktivlərin satışından əldə olunan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0
Torpaq, tikili və avadanlıqların, qeyri-maddi aktivlərin və digər uzunmüddətli aktivlərin əldə edilməsi üçün pul vəsaitlərinin xaricəlmələri	0
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>	<b>0</b>
<b>MALIYYƏLƏŞDİRMƏ ÜZRƏ FƏALIYYƏTDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ</b>	
səhmlərin və digər kapital alətlərin buraxılması nəticəsində yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0
müəssisənin öz səhmlərinin əldə edilməsi və ya yenidən alınması nəticəsində pul vəsaitlərinin xaricəlmələri	0
kreditin alınması	250.000
kreditin geri qaytarılması	58.743,07
ödənilmiş dividend	71.048,90
nizamnamə kapitalında artım	0
<b>Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətdən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>	<b>120.208,03</b>
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin azalması</b>	
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitlərinin ilin əvvəlinə olan məbləği	480.603,74
il ərzində pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin çıxılması (azalması)	(360.529,51)
xarici valyutaların məzənnələrinin dəyişməsi	(179,16)
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitlərinin ilin sonunda olan məbləği	120.074,23

Rəhbər:



Baş mühasib:

T.Ş.Süleymanov

F.R.Məmmədova

*Tamıy oldum və Auditor  
Rəyinin formalaşdırılmasında  
istifadə etdim.*

Direktor-Auditor

S. N. Kirinova

*Auditin əhatə etdiyi dövr üçün (01.01.2024 – 31.12.2024) "Kredit Servis Boks" MMC üzrə  
tətbiq olunmuş, seçilmiş və ya aparılmış uçot siyasəti, eyni zamanda, tərtib olunmuş Maliyyə  
Hesabatlarına dair*

## *Uçot Siyasəti və İzahlı Qeydlər*

### **I. CƏMIYYƏT HAQQINDA ÜMUMİ MƏLUMAT**

**Əsas Müəssisə: "Kredit Servis Boks" MMC**

"Kredit Servis Boks" MMC(Cəmiyyət) 2011-ci ildə davamlı kredit xidməti göstərmək üçün təsis edilmişdir. Cəmiyyət fiziki və hüquqi şəxslərə kredit verməklə onların fəaliyyətlərinin böyüməsi və iqtisadi vəziyyətlərinin yaxşılaşdırılması yolu ilə Azərbaycan iqtisadiyyatının inkişafına köməklik göstərir.

Cəmiyyətə Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsi hüquqi şəxslərin dövlət qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən 24.01.2011-ci il tarixdə qeydiyyata alınmış və ona bu barədə 1501720661 saylı Şəhadətnamə verilmişdir.

Cəmiyyətin təsis – qeydiyyat sənədlərinə sonuncu dəfə 18.12.2024-cü il tarixdə dəyişiklər edilmiş və Azərbaycan Respublikası Prezidenti Cənab İlham Əliyevin 30 aprel 2007-ci il tarixli Fərmanına əsasən "Bir pəncərə" prinsipi ilə Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsi Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsində qeydiyyatdan keçirilmiş və ona bu barədə 3-21-2-2-1/2-41225/2024 sayılı Çıxarış verilmişdir.

"Kredit Servis Bank Olmayan Kredit Təşkilatı" MMC-nə əsas fəaliyyəti ilə bağlı olaraq Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən 25.02.2013-cü il tarixli 06-00201-2013 sayılı Xüsusi Razılıq(Lisənziya) verilmişdir. Lisənziya əsasında Cəmiyyətin girov əmanəti qəbul etmək hüququ vardır.



Hesabat dövründə Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti Nizamnaməsinin, bu sahəyə dair müvafiq qanunvericilik və normativ hüquqi Aktlarının tələblərinə uyğun olaraq fiziki və hüquqi şəxslərə kreditin verilməsi, kredit məbləğinə uyğun olaraq girov predmetinin qəbul edilməsi, qiymətləndirilməsi, kredit üzrə faizlərin əldə olunması, buraxılmış kreditlərə nəzarət edilməsi, ödənişlərinin təmin edilməsi və sair bu kimi əməliyyatlardan ibarət olmuşdur və Cəmiyyət kiçik sahibkar olaraq fəaliyyət göstərir.

Təsis – qeydiyyat Sənədlərinə əsasən hesabat dövründə Cəmiyyətin təsisçiləri Mənsimova Yadigar Heydər qızı(96864 pay), Hüseynova Aygün Rəhim qızı (400623,34 pay), Əliyeva Elmira Ağa-Baba qızı (392723,33 pay) və Seleymanova Arzu Rəhim qızı (392723,33 pay), Cəmiyyətin Müşahidə şurasının üzvləri Abdullayeva Şəfəq Rəhim qızı, Süleymanova Arzu Rəhim qızı, Süleymanov Pərviz Şəkərəli oğlu olmuşdur.

Lakin, 18.12.2024-cü il tarixdən etibarən Cəmiyyətin təsisçilərində, təsisçi paylarında, Müşahidə şurasının üzvləri dəyişiklik edilərək təsisçiləri Mənsimova Yadigar Heydər qızı(96864 pay), Əliyeva Elmira Ağa-Baba qızı (392723,33 pay) və Süleymanova Arzu Rəhim qızı (793346,67 pay) , Müşahidə şurasının üzvləri isə Abdullayeva Şəfəq Rəhim qızı, Süleymanova Arzu Rəhim qızı, Rzayev Elnur Rəşid oğlu müəyyən olunmuşdur.

Cəmiyyətin qanuni təmsilçisi Süleymanov Teymur Şəkərəli oğlu, maliyyə meneceri Həsənova Fəridə Rövşən qızı olmuşdur.

Təsis - qeydiyyat sənədlərində Cəmiyyətin hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri Nərimanov rayonu, Əliyar Əliyev ev 26, Məhəllə 1956-1989, mənzil 9-dur.

**Törəmə müəssisə:** Cəmiyyətin törəmə Müəssisəsi yoxdur.

## 2. Əsas Uçot prinsiplərinin xülasəsi

Maliyyə hesabatların hazırlanmasında qəbul edilən əsas uçot prinsipləri aşağıda qeyd edilmişdir. Bu prinsiplər istisna hallar göstərilmədiyi təqdirdə, bütün illərə davamlı olaraq tətbiq olunur.

### **Mühasibat uçotunun əsasları**

Cəmiyyət mühasibat sistemini Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun şəkildə təşkil edir.

Bu maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən yerli mühasibat prinsiplərinə uyğun tərtib edilmiş mühasibat sistemindən istifadə edilmiş və MHBS-yə uyğunlaşdırmaq məqsədi ilə hesablara düzəlişlər edilmişdir.





Bu düzəlişlərə əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirmək üçün müəyyən təsnifləşdirilmələr, həmçinin müəyyən aktiv və öhdəliklərin eləcədə gəlir və xərclərin maliyyə hesabatlarındakı maddələrə uyğunlaşdırılması məqsədi ilə yenidən təsnifləşdirilmələr aiddir.

Cəmiyyətin 31.12.2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə hazırkı maliyyə hesabatları Beynəlxalq Mühasibat Standartları Şurası tərəfindən dərc edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları(MHBS) və Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına Şərhlər Komitəsi (MHBSK) tərəfindən dərc edilmiş şərhləri əsasında hazırlanmışdır.

Standartlara və şərhlərə 31.12.2024-cü il tarixində qüvvəyə minməsi gözlənilən MBUSK və ya Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları Komitəsinin (MHBSK) təqdimat və ya mümkün dəyişikliklərini nəzərə almala, rəhbərlik yekun maliyyə hesabatlarını tərtib etməzdən əvvəl maliyyə hesabatlarına bu cür dəyişikliklərin edilməsi ehtiyacının olma ehtimalını istisna etmir.

#### ***Təqdimatın əsasları***

Maliyyə hesabatları aşağıda göstərilmiş mühasibat uçotu prinsiplərində başqa cür qeyd olunmayıbsa(məsələn, müəyyən maliyyə alətləri ədalətli dəyər prinsipi ilə ölçülür) tarixi dəyər prinsipinə əsasən hazırlanmışdır.

#### ***Funksional və Hesabat valyutası***

Cəmiyyət funksional valyutası və bu maliyyə hesabatlarının tərtib olunduğu valyuta Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan manatıdır (AZN).

#### ***Maliyyə alətləri -əsas qiymətləndirmə üsulları***

Ədalətli dəyər qiymətləndirmə tarixində bazar iştirakçıları arasında könüllü şəkildə əməliyyat həyata keçirilərkən aktivini satmaq üçün alınacaq və öhdəliyi ötürərkən ödəniləcək dəyərdir.

Ədalətli dəyər ən yaxşı olaraq fəal bazarda alınıb satıla bilən qiymət ilə təsdiqlənir. Fəal bazar qiymətlər haqqında davamlı olaraq məlumat əldə etmək üçün aktiv və öhdəliklər üzrə əməliyyatların kifayət qədər tez müddətdə və həcmdə həyata keçirildiyi bazardır.

Fəal bazarda alınıb satılan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyər, ayırı-ayrı aktiv və ya öhdəliklərin bazar qiymətinin müəssisənin istifadəsində olan aktiv və ya öhdəliklərin miqdarına hasili nəticəsində alınan məbləğ kimi ölçülür.





Bu hal hətta bazarın normal gündəlik ticarət dövriyyəsi müəssisənin istifadəsində olan aktiv və öhdəliklərin qarşılınması üçün kifayət qədər olmadıqda və bir əməliyyat üzrə mövqelərin satılması üçün sifarişlərin yerləşdirilməsi bazar qiymətinə təsir etdikdə baş verir.

Əməliyyatın qiyməti haqqında bazar məlumatı olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün pul axınlarının diskontlaşdırılması modelindən, həmçinin bazar şərtləri ilə həyata keçirilən analoji əməliyyatlar haqqında məlumatlara və ya investisiya olunan müəssisələrin cari dəyərinə əsaslanan modellərdən istifadə edilir. Ədalətli dəyərin qiymətləndirilməsi nəticələri aşağıda göstəriləyi kimi ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələrinə görə təhlil edilir:

(i) 1-ci Səviyyəyə oxşar aktivlər və ya öhdəliklər üçün aktiv bazarlarda kotirovka olunan (düzəliş edilməyən) qiymətlər ilə qiymətləndirmələr aiddir,

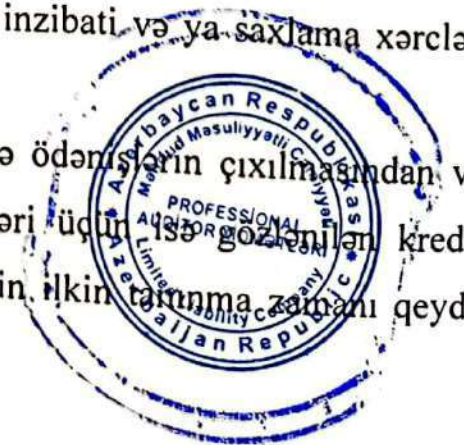
(ii) 2-ci Səviyyəyə aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa (yəni, qiymətlər) və ya dolayısı ilə (yəni, qiymətlər əsasında hesablananlar) müşahidə edilə bilən əhəmiyyətli ilkin məlumatların istifadə edildiyi qiymətləndirmə üsulları ilə qiymətləndirmələr aiddir;

(iii) 3-cü Səviyyəyə aid olan qiymətləndirmələr yalnız müşahidə oluna bilən bazar məlumatlarına əsaslanmır (yəni, qiymətləndirmə üçün əhəmiyyətli həcmdə müşahidə oluna bilməyən ilkin məlumatlar tələb edilir). Ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələri arasında köçürmələr hesabat dövrünün sonunda baş vermiş hesab edilir.

Əməliyyat xərcləri əlavə xərcləri əks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alışı, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərc əməliyyat həyata keçirilmədiyə təqdirdə yaranmayan xərclərdir.

Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satış üzrə agentlər kimi fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və dilerlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalarına ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Əməliyyat xərclərinə borc öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcləri, daxili inzibati və ya saxlama xərcləri daxil edilmir.

Amortizasiya olunmuş dəyər (AC) əsas məbləğ üzrə ödənilməsinin çıxılmasından və hesablanmış faizlərin əlavə edilməsindən, maliyyə aktivləri üçün isə gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyatın çıxılmasından sonra maliyyə alətinin ilkin qiyməti zamanı qeydə alınan dəyəridir.





Hesablanmış faizlərə ilkin tanınma zamanı təxirə salınmış əməliyyat xərclərinin və effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə etməklə ödənilməli məbləğ üzrə hər hansı mükafat və ya diskontun amortizasiyası daxildir.

Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcləri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya edilmiş diskont və ya mükafat (o cümlədən təqdim olunma zamanı təxirə salınmış komissiyalar, əgər varsa) ayrıca göstərilmir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərində əks olunur.

Effektiv faiz metodu maliyyə alətinin balans dəyəri üzrə sabit faiz dərəcəsinin (effektiv faiz dərəcəsi) təmin edilməsi üçün faiz gəlirləri və ya xərclərinin müvafiq dövr ərzində uçota alınması metodudur. Effektiv faiz dərəcəsi gələcək pul ödənişləri və ya daxilolmalarını (kreditlər üzrə gələcək zərərlər istisna olmaqla) maliyyə alətinin fəaliyyət müddəti və ya daha qısa müddət ərzində maliyyə alətinin ümumi balans dəyərinə diskontlaşdırılan dərəcədir.

Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə aləti üçün nəzərdə tutulan dəyişkən faiz dərəcəsi üzrə kredit spreadini əks etdirən mükafatlar və ya diskont və yaxud bazar qiymətlərindən asılı olaraq müəyyən edilməyən digər dəyişkən amillər istisna olmaqla, faiz dərəcələrinin növbəti dəyişdirilmə tarixinə qədər dəyişkən faizli alətlər üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini diskont etmək üçün istifadə edilir.

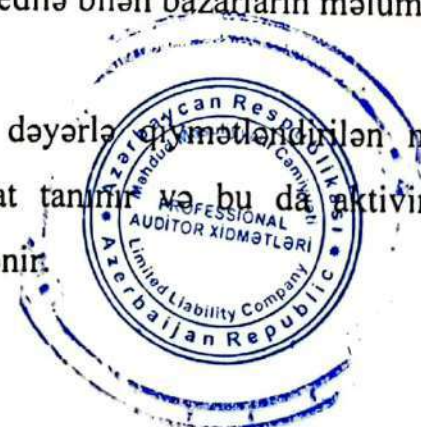
Belə mükafatlar və ya diskontlar maliyyə alətinin gözlənilən tədavül müddəti ərzində amortizasiya edilir. Diskont dəyərini hesablanmasına müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsini təşkil edən bütün komissiyalar daxildir.

#### ***Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması.***

Bütün maliyyə alətləri əməliyyat xərcləri də daxil olmaqla, ilkin olaraq ədalətli dəyərlə tanınır. İlkin tanınma zamanı ədalətli dəyər ən yaxşı olaraq əməliyyat qiyməti ilə təsdiqlənir. İlkin tanınma zamanı gəlir və ya zərər yalnız ədalətli dəyər ilə əməliyyat qiyməti arasında fərq olduqda qeydə alınır.

Əməliyyat qiyməti eyni maliyyə aləti ilə aparılan digər müşahidə oluna bilən cari bazar əməliyyatları və ya əsas məlumat kimi yalnız müşahidə edilə bilən bazarların məlumatlarını istifadə edən qiymətləndirmə modeli ilə təsdiqlənir.

İlkin tanınmadan sonra amortizasiya olunmuş dəyərlə qiymətləndirilən maliyyə aktivləri üzrə gözlənilən kredit zərərləri üçün ehtiyat tanınır və bu da aktivin ilkin tanınmasından dərhal sonra zərərin tanınması ilə nəticələnir.





Qanunvericilik və ya ümumi qəbul edilmiş bazar qaydaları ilə müəyyən edilmiş vaxt çərçivəsində təchiz olunması nəzərdə tutulan maliyyə aktivlərinin bütün digər alış və satışları ("standart şərtlər" əsasında alış və satışlar), Cəmiyyətin maliyyə aktivini almaq və ya satmaq öhdəliyini qəbul etdiyi əməliyyat tarixində qeydə alınır. Alış üzrə bütün digər əməliyyatlar Cəmiyyətin həmin maliyyə aləti üzrə müqavilə tərəfi olduğu halda tanınır.

### ***Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə qiymətləndirilməsi:***

Cəmiyyət maliyyə aktivlərini amortizasiya olunmuş dəyərle təsnifləşdirir və ölçür. Borc maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə ölçülməsi: (i) müvafiq aktivlər portfelinin idarə olunması üçün Cəmiyyətin biznes modelindən və (ii) aktiv üzrə pul axınlarının xüsusiyyətindən asılıdır.

### ***Biznes model.***

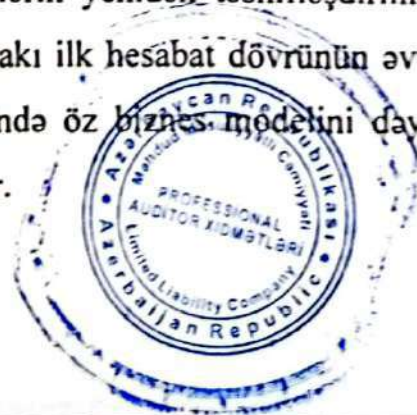
Biznes model Cəmiyyətin nağd pul axınları əldə etməsi məqsədilə portfelin idarə edilməsi üçün istifadə etdiyi metodu əks etdirir və Cəmiyyətin məqsədinin: (i) aktivlərdən yalnız müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi ("müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi üçün aktivin saxlanması") və ya (ii) müqavilədə nəzərdə tutulan və aktivlərin satışından yaranan nağd pul axınlarının əldə edilməsi ("müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi və maliyyə aktivlərinin satılması üçün aktivlərin saxlanması") olub-olmadığını müəyyən edir, (i) və (ii) bəndlər tətbiq edilmədikdə, maliyyə aktivləri "digər" biznes modellərə aid edilir və FVTPL kateqoriyasında ölçülür.

### ***Pul axınlarının xüsusiyyətləri.***

Biznes model müqavilə üzrə pul axınlarının əldə edilməsi və ya müqavilə üzrə pul axınlarının əldə edilməsini və maliyyə aktivlərinin satılması üçün saxlanılmasını nəzərdə tutduqda, Cəmiyyət pul axınlarının yalnız əsas borc və faiz ödənişlərindən ibarət olub-olmadığını qiymətləndirir (SPPI təhlili).

### ***Maliyyə aktivlərinin yenidən təsnifləşdirilməsi.***

Maliyyə aktivlərinin idarə edilməsi üzrə biznes model tam dəyişdirildikdə, bütün maliyyə alətləri yenidən təsnifləşdirilir. Aktivlərin yenidən təsnifləşdirilməsi perspektiv qaydada - biznes modeldəki dəyişiklikdən sonrakı ilk hesabat dövrünün əvvəlindən tətbiq edilir. Cəmiyyət cari və müqayisəli dövr ərzində öz biznes modelini dəyişdirməmiş və maliyyə aktivlərini yenidən təsnifləşdirməmişdir.





### ***Maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi: gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyat.***

Cəmiyyət amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülmüş borc alətləri üzrə gözlənilən kredit zərərlərini (GKZ) proqnozlar əsasında qiymətləndirir.

Cəmiyyət hər bir hesabat tarixində gözlənilən kredit zərərlərini qiymətləndirir və kreditlərin dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatı tanıyır.

Gözlənilən kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsi aşağıdakıları özündə əks etdirir: (i) bir sıra mümkün nəticələrin qiymətləndirilməsi yolu ilə müəyyən edilmiş obyektiv və ehtimal ilə ölçülmüş məbləğ, (ii) pulun zaman dəyəri və (iii) hesabat tarixində keçmiş hadisələr, cari şərtlər və proqnozlaşdırılan gələcək iqtisadi vəziyyət haqqında artıq xərc çəkmədən və ya çalışmadan əldə edilə bilən əsaslandırılmış və təsdiqlənmiş məlumat.

Amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülən borc alətləri gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda göstərilir

Cəmiyyət maliyyə aktivlərinin ilkin tanınmasından etibarən kredit keyfiyyətindəki dəyişikliklərə əsaslanaraq üç mərhələli dəyərsizləşmə modeli tətbiq edir. İlkin tanınma zamanı dəyərsizləşməmiş maliyyə aləti 1-ci Mərhələyə təsnifləşdirilir.

1-ci Mərhələdə maliyyə aktivləri üzrə GKZ növbəti 12 ay ərzində və ya müqavilədə nəzərdə tutulan ödəniş tarixinə qədər (12 ay bitənə qədər) baş verə bilən defolt hadisələri nəticəsində yaranmış bütöv müddət üçün GKZ ("12 aylıq GKZ") məbləğində qiymətləndirilir. Cəmiyyət ilkin tanınma vaxtından etibarən kredit riskində əhəmiyyətli dərəcədə artımın ("SICR") baş verdiyini müəyyən edərsə, aktiv 2-ci Mərhələyə köçürülür və həmin aktiv üzrə GKZ bütöv müddət üçün GKZ əsasında, yəni müqavilədə göstərilən ödəmə tarixinə qədər, lakin gözlənilən hər hansı qabaqcadan ödənişləri nəzərə almaqla ("bütöv müddət üçün GKZ") qiymətləndirilir.

Kredit riskində əhəmiyyətli dərəcədə artımın baş verməsinin Cəmiyyət tərəfindən müəyyən edilməsi qaydası Qeyd 23-də təqdim edilir. Cəmiyyət maliyyə aktivinin dəyərsizləşməsini müəyyən edərsə aktiv 3-cü Mərhələyə köçürülür və həmin aktiv üzrə GKZ bütöv müddət üçün GKZ kimi qiymətləndirilir.

### ***Maliyyə aktivlərinin silinməsi.***

Maliyyə aktivlərini bərpa etmək üçün Cəmiyyətin bütün praktik imkanları tükəndikdə və Cəmiyyət belə aktivlərin bərpasına dair gözləntilərin əsaslandırılmadığı qənaətinə gəldikdə, maliyyə aktivləri tam və ya qismən silinir.





Aktivlərin silinməsi tanınmanın dayandırılmasını əks etdirir. Cəmiyyət müqaviləyə əsasən ödənilməli məbləğləri bərpa etməyə cəhd etdikdə, lakin həmin məbləğlərin bərpası ilə bağlı əsaslandırılmış gözləntiləri olmadıqda, barəsində hələ də məcburi bərpa tədbirləri görülməli maliyyə aktivlərini silə bilər.

#### ***Maliyyə aktivlərinin tanınmasının dayandırılması.***

Cəmiyyət aşağıdakı hallarda maliyyə aktivlərinin tanınmasını dayandırır: (a) aktivlər geri alındıqda və ya bu aktivlərlə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə hüquqların müddəti başa çatdıqda və ya (b) Cəmiyyət maliyyə aktivlərindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını üzrə mülkiyyət hüququnu ötürdükdə və ya ötürülmə haqqında müqavilə bağladıqda və bu zaman (i) həmin aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə başqa tərəfə ötürdükdə və ya (ii) bu aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə ötürmədikdə və ya saxlamadıqda, lakin, həmin aktivlər üzrə nəzarət hüququnu özündə saxlamadıqda. Qarşı tərəf satışa məhdudiyətlər qoymadan aktivi tam olaraq əlaqəli olmayan üçüncü tərəfə satmaq imkanına malik olmadıqda nəzarəti özündə saxlayır.

#### ***Maliyyə aktivlərinin modifikasiyası.***

Cəmiyyət bəzən maliyyə aktivləri üzrə müqavilə şərtlərinə yenidən baxır və ya onları dəyişdirir. Bu zaman Cəmiyyət aşağıdakı amilləri nəzərə alaraq, müqavilə üzrə pul axınlarının modifikasiyasının əhəmiyyətli olduğunu qiymətləndirir: aktivin risk profilinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərən hər hansı yeni müqavilə şərtləri (məsələn, mənfəətdə pay və ya kapital üzrə gəlirlilik), faiz dərəcəsidəki əhəmiyyətli dəyişikliklər, valyutada dəyişikliklər, aktivlə bağlı kredit riskinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərən yeni və ya əlavə kredit təminatının yaranması və ya borcalanın maliyyə çətinliyi olduqda kreditin müddətinin əhəmiyyətli dərəcədə artırılması.

Yeni şərtlər əhəmiyyətli dərəcədə fərqləndikdə əvvəlki aktiv üzrə pul axınlarını əldə etmək hüququ başa çatdığına görə Bank əvvəlki maliyyə aktivinin tanınmasını dayandırır və yeni aktivi ədalətli dəyərlə tanıyır.

Müqavilə şərtlərinə yenidən baxılması tarixi növbəti dəyərsizləşmənin hesablanması, o cümlədən kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması faktının müəyyən edilməsi üçün ilkin tanınma tarixi hesab edilir.

Bundan əlavə, Cəmiyyət yeni kreditin və ya borc alətinin SPPI meyarına uyğunluğunu qiymətləndirir.









Ümumiyyətlə, Cəmiyyətin hesabat ilindəki Maliyyə aktivləri, öhdəlikləri və xərcləri ilin əvvəlinə və sonuna olan müvafiq qalıq məbləğləri də nəzərə alınmaqla müvafiq hesabat planları tətbiq edilərək uçota alınmış və müxtəlif formada tərtib olunmuş Hesabat formalarında da qeyd edilmişdir.

Cəmiyyətin bu və ya digər mənbələrdən əldə etdiyi nağd pul vəsaitləri və onun ekvivalentləri Cəmiyyətin müvafiq bank hesablarında yerləşdirilmiş və yalnız, lazım gəldikdə, həmin pul vəsaitləri həm birbaşa, həm də digər valyutalara çevrilmə yolu ilə müəssisənin əsas fəaliyyətinin davamlı olaraq idarə edilməsinə, eyni zamanda, təsisçinin və ya onun təyin etdiyi direktorun müəyyən etdiyi məsələlərin həllinə yönəldilmişdir.

Hesabat ilində Cəmiyyətin depozit hesabı və ya həmin hesaba qoyuluşları olmamışdır. Bütün bu növ aparılmış pul əməliyyatları mühasibat uçotunun müvafiq hesabat planları tətbiq edilməklə uçota alınmış və "Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında" Hesabat formasında da əks etdirilmişdir.

### **3. Mühasibat uçotunun mühüm maddələri üzrə mülahizələr**

#### ***Dividendlər.***

Dividendlər elan olunub təsdiqləndiyi dövrdə kapitalda qeydə alınır. Hesabat dövründən sonra, lakin maliyyə hesabatlarının təsdiqlənməsindən əvvəl elan edilmiş dividendlər haqqında məlumat "hesabat tarixindən sonrakı hadisələr" qeydində açıqlanır. Mənfəətdən dividendlər və digər ödənişlər Cəmiyyətin yerli qanunvericiliyə uyğun hazırlanmış maliyyə hesabatlarına əsasən həyata keçirilir. Azərbaycan qanunvericiliyində cari ilin xalis mənfəəti bölüşdürmənin əsası kimi müəyyən edilir.

#### ***Faiz gəlir və xərcinin uçotu.***

Bütün borc alətləri üzrə faiz gəlirləri və xərcləri effektiv faiz metoduna əsasən hesablama metodu ilə mənfəət və ya zərərdə qeydə alınır. Bu metoda əsasən, faiz gəlirləri və xərclərinə müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış və effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan bütün komissiya və haqlar, sövdələşmə xərcləri, eləcə də bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxildir.

Effektiv faiz dərəcəsinə aid olan komissiya haqlarına maliyyə aktivinin yaradılması və ya alınması, yaxud maliyyə öhdəliyinin (məsələn, ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, zəmanətlərin və ya girovun dəyərləndirilməsi və qeydə alınması, maliyyə alətinin təqdim edilməsi şərtlərinin razılaşdırılması və sövdələşmə sənədlərinin hazırlanması, haqları)





buraxılması ilə əlaqədar alınmış və ya ödənilmiş komissiya haqları daxildir. Bazar faiz dərəcələri ilə kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlik üçün Cəmiyyət tərəfindən alınmış komissiya haqları, Cəmiyyətin xüsusi kredit müqaviləsini imzalayacağı ehtimal edildikdə və kreditin verilməsindən sonra qısa müddət ərzində onun realizasiyasını planlaşdırmadıqda effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi hesab edilir. Cəmiyyət kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlikləri FVTPL kateqoriyasına aid olunan maliyyə öhdəlikləri kimi təsnifləşdirmir.

Faiz gəlirləri dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri (3-cü Mərhələ) istisna olmaqla, maliyyə aktivlərinin ümumi balans dəyərində effektiv faiz dərəcəsinə tətbiq etməklə hesablanır. Belə aktivlər üzrə faiz gəlirini hesablayarkən dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat çıxılmaqla, aktivin amortizasiya olunmuş dəyərində effektiv faiz dərəcəsi tətbiq edilir.

### ***Haqq və komissiya gəlirləri.***

Haqq və komissiya gəlirləri müştərinin Cəmiyyət tərəfindən göstərilən xidmətlərin faydasını eyni anda qəbul və istifadə etdiyi müəyyən dövr ərzində düz xətt metodu ilə tanınır. Belə gəlirlərə üçüncü şəxslərin adından kreditlər üzrə xidməti haqqı və s. daxildir. Dəyişən ödənişlər rəhbərliyin fikrincə əhəmiyyətli dərəcədə geri qaytarılmayacağı ehtimalı yüksək olan məbləğdə tanınır.

Sair haqq və komissiya gəlirləri Cəmiyyət öz icra öhdəliyini yerinə yetirdiyi anda, adətən müvafiq əməliyyatı həyata keçirdikdən sonra tanınır. Alınmış və ya alınacaq haqq və komissiya məbləği fərqli icra öhdəlikləri kimi müəyyən edilmiş xidmətlər üzrə əməliyyat qiymətini əks etdirir. Belə gəlirlərə müştəri adından xarici valyutanın satışı və ya alışıının təşkili üçün ödənişlər, ödənişlərin emalı haqqı, nağd pul hesablaşmaları üçün ödənişlər, pul vəsaitlərinin toplanması və ya ödənilməsi və yaxud kreditlərin, səhmlərin və ya digər qiymətli kağızların əldə edilməsi, habelə biznesin alınması və ya satılması kimi əməliyyatlarda üçüncü tərəfin adından danışıqların aparılması və ya danışıqlarda iştirak üçün komissiya və haqlar daxildir.

### ***Xarici valyutanın çevrilməsi.***

Cəmiyyətin funksional valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutasıdır. Cəmiyyətin funksional və təqdimat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır. Monetar aktiv və öhdəliklər ARMB-nin müvafiq hesabat tarixinə qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə əsasən Cəmiyyətin funksional valyutasına çevrilir.





Belə əməliyyatlar üzrə hesablaşmaların həyata keçirilməsi və monetar aktiv və öhdəliklərin ARMB-nin ilin sonuna müəyyən etdiyi rəsmi məzənnə ilə Cəmiyyətin funksional valyutasına çevrilməsi nəticəsində yaranan gəlir və zərər il üzrə mənfəət və ya zərərdə (xarici valyuta mövqeyinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə zərər çıxılmaqla gəlir kimi) tanınır. İlin sonuna qüvvədə olan məzənnə ilə çevrilmə ilkin dəyərlə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələrə tətbiq edilmir.

Xarici valyutada olan və ədalətli dəyərlə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr, o cümlədən pay alətləri ədalətli dəyərin müəyyən edildiyi tarixə qüvvədə olan məzənnələrdən istifadə etməklə funksional valyutaya çevrilir.

Məzənnə dəyişikliklərinin pay qiymətli kağızların ədalətli dəyərində təsiri ədalətli dəyərin dəyişməsindən yaranan gəlir və ya zərərin bir hissəsi kimi əks etdirilir.

31 dekabr 2020-ci il tarixinə ABŞ dolları ilə ifadə olunmuş xarici valyuta qalıqlarının çevrilməsində istifadə olunan rəsmi valyuta məzənnələri aşağıdakı kimi olmuşdur: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN (2019: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN).

#### ***Əvəzləşdirmə.***

Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və xalis məbləğin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda daxil edilməsi tanınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün qanunvericiliklə müəyyən edilmiş hüququn, eləcə də əvəzləşdirməni aparmaq və ya aktivi realizəsiyə edərkən müvafiq öhdəliyi də satmaq niyyətinin mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər.

Belə əvəzləşdirmə hüququ (a) gələcək hadisələrdən asılı olmamalı və (b) aşağıdakı bütün hallarda hüquqi qüvvəyə malik olmalıdır (i) adi fəaliyyət gedişində (ii) defolt halı olduqda və (iii) ödəniş qabiliyyəti olmadıqda və ya müflisləşmə baş verdikdə.

#### ***İşçi heyəti ilə bağlı xərclər və müvafiq ayırmalar.***

Əmək haqları, Azərbaycan Respublikası Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ödənişlər, məzuniyyət və xəstəlik vərəqələri üzrə illik ödənişlər, mükafatlar və pul şəklində olmayan imtiyazlar Cəmiyyətin işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlər göstərildikdə hesablanır. Cəmiyyətin yerli qanunvericiliyə uyğun müəyyən edilmiş haqlar üzrə ödənişlərdən başqa pensiya və analoji ödənişləri həyata keçirmək üçün hər hansı hüquqi və ya işgüzar praktikadan yaranan öhdəliyi yoxdur.





## *Cəmiyyətin Hesabat ilinin sonuna Debitor borclarının dəyərsizləşməsi və ya “Ümüdsiz borcları” üzrə vəziyyət*

Debitor borclarının dəyərsizləşməsi və ya “Ümüdsiz borcları” üzrə vəziyyət, yalnız həmin borcların müştərilər tərəfindən, artıq, yığıla bilməməsi və bundan sonra xeyli müddətin keçməsi anında rəhbərlik tərəfindən qiymətləndirilmişdir.

Hesabat ilinin sonunda həmin borcların tələbi üzrə aparılan hərəkətlər, tədbirlərin icrası, müvafiq orqanlarla yerinə yetirilməli olan işlər dəyandırıldıqdan sonra həmin borcların müvafiq qaydada və formada aktlaşdırılması və Cəmiyyətin illərlə müxtəlif mənbələr hesabına toplanılmış və ya yaradılmış müvafiq Ehtiyatlar maddəsi üzrə toplanılmış vəsaitlər hesabına silinməsinin həyata keçirilməsi barədə göstərişlər verilmişdir.

Bu zaman Müştərinin əhəmiyyətli maliyyə çətinlikləri, müflisləşməsi və ya maliyyə itkisinə məruz qalması və sair hallar da nəzərə alınmışdır.

Lakin, belə hallar hesabat ilinin sonu üçün müvafiq qanunvericilik aktlarının tələblərinə uyğun olaraq tam başa çatdırılmamışdır. Müvafiq işlər davam etdirilir.

## *Qeyri-maliyyə aktivlərinin dəyərsizləşməsi*

Cəmiyyətin bərpa edilə bilinməyən qeyri – maliyyə aktivlərinin balans dəyərində təsir edə biləcək aparılmış əməliyyatlar və ya müvafiq şəraitsizlik Cəmiyyətin rəhbərliyi tərəfindən hesabat dövründə təhlil olunmuş və Cəmiyyətin qeyri-maliyyə aktivlərinin mümkün dəyərsizləşməsi üzrə hər hansı göstəricilərin və ya əlamətlərin olmaması müəyyən edilmişdir.

Digər qeyri-maliyyə aktivlərinin bərpa edilə bilinməyən balans dəyərində dair göstəricilərin və ya əlamətlərin mövcudluğu da qiymətləndirilmiş, dəyərsizləşmə üzrə yoxlanılmış və hər hansı mənfi hal müəyyən olunmamışdır.

Cəmiyyətin Qeyri-maliyyə aktivlərinin hesabat dövründəki faktiki istifadə dəyəri hesablanılarkən Cəmiyyətin rəhbərliyinin həmin hesabat ilinə dair aktivlər və yaxud pul vəsaitlərini formalaşdıran hallar, prespektiv üçün gözləntilər və bu sahədə dövrünün daha da artacağı ilə bağlı olaraq təxminləri də nəzərə alınmışdır.





#### 4. Pul vəsaitləri, onların ekvivalentləri və istifadəsinin məhdudlaşdırılması

##### *Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri.*

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrilə bilən və dəyərin cüzi dəyişməsi kimi riskə məruz qalan qoyuluşlardır. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə ilkin ödəniş müddəti üç aydan az olan banklararası depozitlər daxildir. Verilmə tarixində istifadəsi üç aydan çox müddətə məhdudiyət qoyulmuş vəsaitlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri aşağıdakı səbəblərə görə amortizasiya olunmuş dəyərlə qeydə alınır: (i) müqavilə üzrə nağd pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanılır və həmin nağd pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərindən ibarətdir, və (ii) FVTPL kateqoriyasında qiymətləndirilmir.

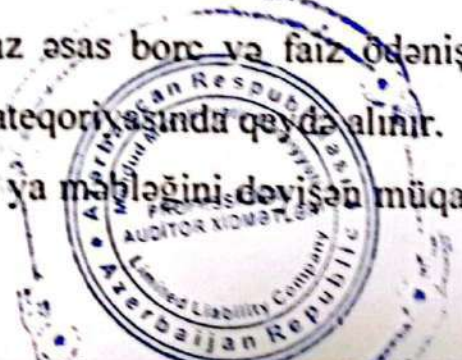
##### *Pul axınlarının yalnız əsas borc və faiz ödənişləri ("SPPI") meyarına uyğunluğunun qiymətləndirilməsi.*

Maliyyə aktivi üzrə pul axınlarının yalnız əsas borc və faiz ödənişləri meyarına uyğunluğunu müəyyən etmək üçün mülahizələrin irəli sürülməsi tələb edilir. Pulun zaman dəyəri elementi aşağıdakı hallarda dəyişdirilə bilər, məsələn, müqavilə üzrə faiz dərəcəsi mütəmadi olaraq dəyişildikdə, lakin bu dəyişikliyin müddəti borc aləti üzrə faiz dərəcəsinin qüvvədə olduğu müddətə uyğun gəlmədikdə (məsələn, kredit üç aylıq banklararası faiz dərəcəsinə əsaslanır, lakin həmin faiz dərəcəsi hər ay dəyişdirilir).

Pulun zaman dəyərinin dəyişdirilməsi effekti hər bir dövrdə və məcmu olaraq maliyyə alətinin istifadə müddəti ərzində müvafiq alət üzrə nağd pul axınlarını yalnız əsas borc və faiz ödənişləri meyarına uyğun olan pul axınlarından ibarət baza borc aləti ilə müqayisə etməklə qiymətləndirilmişdir.

Qiymətləndirmə maliyyə bazarlarında baş verə bilən əsaslandırılmış mümkün maliyyə stress-senariləri daxil olmaqla, bütün əsaslandırılmış mümkün ssenarilər üçün həyata keçirilmişdir. Ssenaridə nəzərdə tutulan nağd pul axınları bazadan əhəmiyyətli dərəcədə fərqləndikdə, qiymətləndirilən alət üzrə pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişləri meyarına uyğun gəlmir və maliyyə aləti sonradan FVTPL kateqoriyasında qeydə alınır.

Cəmiyyət müqavilə üzrə pul axınlarının müddətini və ya məbləğini dəyişən müqavilə şərtlərini müəyyən etmiş və nəzərdən keçirmişdir.





Pul axınları o halda yalnız əsas borc və faiz ödənişləri meyarına uyğun hesab edilir ki, kreditin şərtlərinə görə onu vaxtından əvvəl ödəmək mümkün olsun, vaxtından əvvəl ödənilən məbləğ əsas borcu və hesablanmış faizləri, eləcə də müqaviləyə vaxtından əvvəl xitam verilməsinə görə əsaslandırılmış əlavə kompensasiyanı özündə əks etdirdir.

Aktiv üzrə əsas məbləğ əsas borc üzrə sonrakı ödənişlər (yəni, effektiv faiz metodundan istifadə etməklə müəyyən edilmiş faizsiz ödənişləri) çıxılmaqla, ilkin tanınma zamanı ədalətli dəyərə bərabərdir.

Bu qaydada istisna hal olaraq standart, həmçinin qabaqcadan ödəniş elementlərinə malik olan alətlərə yalnız əsas borc və faiz ödənişləri meyarına uyğun olmaq üçün aşağıdakı şərtlərə cavab verməyə imkan yaradır:

- (i) aktiv mükafat və ya güzəştə verildikdə
- (ii) qabaqcadan ödəniş məbləği müqavilə üzrə nominal dəyərdən və hesablanmış faizlərdən, eləcə də müqaviləyə vaxtından əvvəl xitam verilməsinə görə əsaslandırılmış əlavə kompensasiyadan ibarət olduqda və
- (iii) ilkin tanınma zamanı vaxtından əvvəl ödəniş elementinin ədalətli dəyəri əhəmiyyətsiz olduqda Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir.

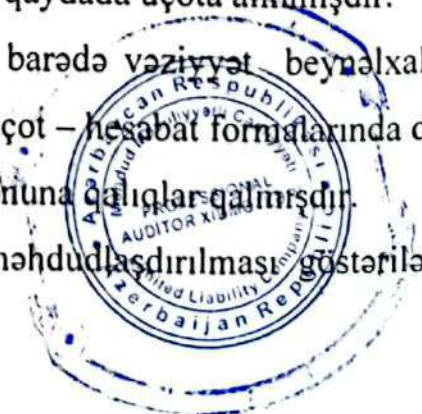
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə ilkin ödəmə müddəti üç aydan az olan banklararası bütün depozitlər daxildir.

Verilmə tarixində istifadəsi üç aydan çox müddətə məhdudlaşdırılmış vəsaitlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində əks etdirilir. Cəmiyyətin Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri hesabat ilinin əvvəlinə və sonuna olan qalıqları, dövriyyələri və sair məlumatları Cəmiyyətin həm mühasibat uçotunda, həm də onun hesabatlarında Qanunvericiliklə tələb olunan formada və qaydada uçota alınmışdır.

Eyni zamanda, həmin qiymətlilərin hərəkəti və qalığı barədə vəziyyət beynəlxalq tələblərdən irəli gələn standartlara uyğun olaraq hazırlanmış uçot – hesabat formullarında da öz əksini tapmışdır. Bu sahə üzrə hesabat ilinin əvvəlinə və sonuna qalıqlar qalmışdır.

Pul vəsaitləri, onların ekvivalentləri və istifadəsinin məhdudlaşdırılması göstərilən tarixlərdə aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:





Göstəricilər	2024
Kassa	98.798,66
Kapital bank nostra müxbir hesabları	191,80
Amrah bank	18.528,76
Rabitə bank	23,60
Rabitə bank mastercard	7,39
<b>YEKUNU</b>	<b>120.074,23</b>

### 5. Ticarət və digər debitor borcları

Auditin əhatə etdiyi dövr ərzində Müştərilərə verilmiş kreditlər təsbit edilmiş və ya müəyyən edilə bilən tarixlərdə qaytarılmaq şərti ilə sərbəst surətdə alınıb satıla bilməyən qeyri-derivativ maliyyə alətləri ilə əlaqəsi olmayan debitor borclarının əldə edilməsi və ya Cəmiyyət tərəfindən müştərilərə avans şəklində nağd pul verildiyi zaman uçota alınır. yaranmış debitor borcları alqı-satqı əməliyyatı aparmaq üçün istifadə edilmir.

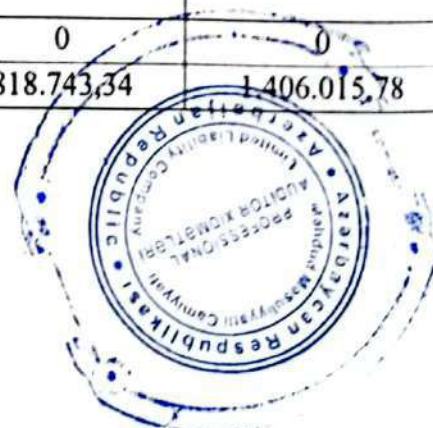
Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə debitor borclar və avanslar amortizasiya olunmuş maya dəyərində qiymətləndirilir.

Aparılmış kredit əməliyyatları nəticəsində yaranmış borc dövriyyəsi, müəyyən bir müddət ərzində mülkiyyət / mülkiyyət hüquqlarının artmasına və ya əmlakın formalaşması mənbəyinin azalmasına səbəb olan bütün ticarət əməliyyatlarının, sözügedən hesaba yazılan ümumi pul dəyəridir.

Aparılmış əməliyyatlara dair hərəkətlər və ilin sonuna yaranmış qalıqlar, o cümlədən debitor borclar Cəmiyyətin uçot – hesabat sənədlərində öz əksini tapmışdır.

Hesabat ilinin sonuna Cəmiyyətin müştərilərdən ala bilmədiyi debitor borclarının vəziyyəti aşağıdakılardan ibarət olmuşdur:

Göstəricilər	01.01.2024-cü il tarixə qalıq	mədaxil	məxaric	31.12.2024-cü il tarixə qalıq
Alıcılar və sifarişçilərə qısa müddətli debitor borclar	824.664,12	1.400.095,0	818.743,34	1.406.015,78
Xarici borclar	0	0	0	0
<b>YEKUNU</b>	<b>824.664,12</b>	<b>1.400.095,0</b>	<b>818.743,34</b>	<b>1.406.015,78</b>



## 6. Vergilər üzrə debitor borcları və ya artıq ödəmələr

Cəmiyyət üzrə hesabat ilində və keçmiş illərdə aparılmış əməliyyatlara görə Vergi orqanlarına artıq ödəmələr yaranmış və Vergi Məcəlləsinin müvafiq maddələrinin tələblərinə uyğun olaraq həmin artıq ödəmələr yeni yaranmış öhdəliklərin bağlanılmasına yönəldilmiş və hesabat ilinin sonuna artıq ödəmə üzrə müvafiq olaraq qalıqlar qalmamışdır.

Əlavə olaraq məlum edirik ki, Cəmiyyətin vergilər üzrə artıq ödəmələri və ya Dövlət büdcəsindən alınmalı olan debitor borcları vergi orqanları əməkdaşlarının şifahi və ya rəsmi tələblərinə əsasən vergilər üzrə ödənilmiş avanslar hesabına yaranmışdır.

Bu sahə üzrə hesabat dövründə yaranmış dövriyyələr və qalıqlar Cəmiyyətin vergi uçotu üzrə şəxsi hesabında əks etdirilmiş və həmin vəziyyət mühasibat uçotunun müvafiq hesab planları üzrə uçota alınmış və hesabat sənədlərinin müvafiq maddələrində də qeyd edilmişdir.

## 7. Mal-material ehtiyatları

Hesabat dövründə alınmış mal material ehtiyatları elə hesabat dövründə də istifadə edilmişdir. Bu səbəbdən də ilin sonuna bu sahə ilə bağlı qalıq məbləğləri mövcud olmamışdır.

Cəmiyyətin mal-material ehtiyatlarının hesabat ilinin əvvəlinə və sonuna olan qalıqları, dövriyyələri və sair məlumatları Cəmiyyətin həm mühasibat uçotunda, həm də onun hesabatlarında Qanunvericiliklə tələb olunan formada və qaydada uçota alınmışdır.

Eyni zamanda, həmin qiymətlilərin hərəkəti və qalığı barədə vəziyyət beynəlxalq tələblərdən irəli gələn standartlara uyğun olaraq hazırlanmış uçot – hesabat formalarında da öz əksini tapmışdır.

## 8. Ticarət və digər kreditor borcları

Cəmiyyət üzrə hesabat ilində və keçmiş illərdə aparılmış əməliyyatlara görə müqavilə üzrə tərəfdaşların hesabında artıq ödəmələr yaranmışdır. Bu sahə üzrə yaranmış dövriyyələr və qalıqlar müvafiq olaraq uçota alınmış və müvafiq qanunvericiliyin müvafiq-maddələrinin tələblərinə uyğun olaraq həmin təşkilatların artıq ödəmələri və ya yerinə yetirilmiş işlərə görə yaranmış borclar yeni yaranmış öhdəliklərin bir hissəsinin bağlanılmasına yönəldilmiş və buna baxmayaraq yenə də hesabat ilinin sonuna həmin təşkilatlara kreditor borcları üzrə qalıqlar yaranmışdır.





Cəmiyyətin bu sahə üzrə apardığı əməliyyatların nəticələrinə görə yaranmış kreditor borclarının vəziyyəti aşağıdakılardan ibarət olmuşdur :

manatla

Göstəricilər	2024
Bank krediti	234.567,34
Dövlət büdcəsinə olan vergi borcu	9.824
Alınmış avans	0
sair kreditor borclar	530,46
Digər öhdəliklər	26.927,44
<b>YEKUNU</b>	<b>261.494,78</b>

Əlavə olaraq məlum edirik ki, bu sahə Cəmiyyətin əsas fəaliyyət növü ilə əlaqədardır, münasibətlər daim yenilənir, yeni dövriyyələr və qalıqlar yaranmaqda davam edir.

### 9. Əsas vəsaitlər

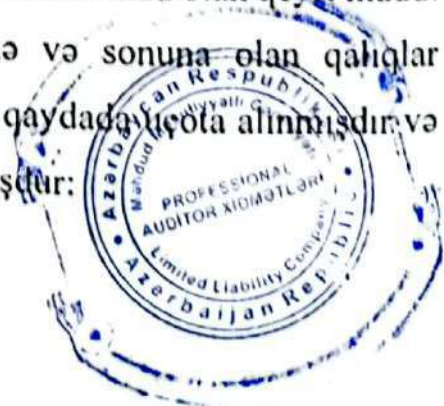
Auditin əhatə etdiyi 2024-cü hesabat dövründə Cəmiyyətin balansında olan əsas vəsaitləri üzrə aparılmış əməliyyatlar, hesabat ilinin əvvəlinə və sonuna olan qalıqlar Cəmiyyətin uçot –hesabat sistemində tələb olunan formada və qaydada uçota alınmışdır və ilin sonuna bu sahə üzrə mövcud vəziyyət aşağıdakı kimi olmuşdur:

manatla

Məzmun	Avadanlıq	Nəqliyyat vasitələri	Digər	Cəmi
<b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>6.320,77</b>	<b>53.178,75</b>	<b>917,26</b>	<b>60.416,78</b>
2024-cü il ərzində Daxilolmalar	0	0	0	0
2024-cü il ərzində Xaricolmalar	1.264,15	13.294,69	183,45	<b>14.742,29</b>
<b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>5.056,62</b>	<b>39.884,06</b>	<b>733,81</b>	<b>45.674,49</b>

### 10.Qeyri maddi aktivlər

Auditin əhatə etdiyi 2024-cü hesabat dövründə Cəmiyyətin balansında olan qeyri maddi aktivlər üzrə aparılmış əməliyyatlar, hesabat ilinin əvvəlinə və sonuna olan qalıqlar Cəmiyyətin uçot –hesabat sistemində tələb olunan formada və qaydada uçota alınmışdır və ilin sonuna bu sahə üzrə mövcud vəziyyət aşağıdakı kimi olmuşdur:



Məzmun	
31 dekabr 2024-cü il tarixinə balans dəyəri	5.091,89
2024-cü il ərzində Daxilolmalar	0
2024-cü il ərzində Xaricolmalar	509,19
31 dekabr 2024-cü il tarixinə balans dəyəri	4.582,70

## 11. Gəlirlərin xüsusiyyətinə görə təhlili və yaranma mənbələri

Cəmiyyət 2024-cü hesabat dövründə təklif etdiyi kreditlər, xidmətlər, paytaxtda və ya bölgələrdə fiziki və hüquqi şəxslər ilə bağlanmış Müqavilələrə əsasən yerinə yetirdiyi əsas fəaliyyət sahələri və digər xidmətlər üzrə gəlirlər əldə etmişdir.

Belə ki, 2024-cü hesabat dövründə Cəmiyyət 113 fiziki şəxsə, ümumilikdə qalığı olan 117 şəxs üzrə verilmiş kreditə görə faiz gəliri əldə etmişdir.

Bu sahə üzrə aparılmış əməliyyatlar da Cəmiyyətin mühasibat uçotunun müvafiq hesab planlarında uçota alınmış, hesabatlarına daxil edilmiş, o cümlədən, milli standartların tələblərinə uyğun olaraq "Mənfəət vergisinin Bəyannaməsi" və onun Əlavələri olan Hesabat formalarında əks etdirilmişdir.

Auditin əhatə etdiyi hesabat dövrlərinin sonuna bu sahələr üzrə qalıqların vəziyyəti, gəlirləri aşağıdakı cədvəldə göstərildiyi kimi olmuşdur:

manatla

Göstəricilər	2024
Faiz gəlirləri	295.693,27
Xidmətlərin göstərilməsindən əldə olunan gəlirlər	0
Malların təqdim edilməsindən gəlir	0
digər gəlirlər	0
<b>YEKUNU</b>	<b>295.693,27</b>

## 12. Xərclərin xüsusiyyətinə görə təhlili və xərc istiqamətləri

Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti ilə əlaqədar olaraq gəlirlərinin əldə edilməsi ilə bağlı olan xərcləri qanunvericiliklə tələb olunan formada və qaydada Cəmiyyətin mühasibat uçotunun müvafiq hesab planları üzrə uçota alınmış və eyni zamanda, Beynəlxalq və milli standartların tələbindən irəli gələn hazırlanmış hesabat formalarında düzgün əks etdirilmişdir.





Xərclərin tərkibinə Vergi Məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq vergitutma obyektinə olduğuna görə vergi orqanlarının əməkdaşları tərəfindən də nəzarət olunmuşdur.

31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatan hesabat illərinin sonu üzrə yerinə yetirilmiş işlərin, göstərilmiş xidmətlərin və satışların maya dəyəri xərclərin xüsusiyyətinə və xərclənildiyi istiqamətlərinə görə aşağıdakı cədvəldə göstərilən kimi olmuşdur:

İstiqamət Göstəriciləri	2024
Əmək haqqı	92.458,24
Sosial sığorta ayırmaları	17.254,40
Xammal	2.906,65
Enerji xərcləri	1.463,33
Yanacaq xərcləri	4.583,89
su xərcləri	363,88
Rabitə xərcləri	1.232,02
İcarə haqqı	48.000
Reklam xərcləri	200
Bank xidməti üzrə xərclər	4.096,64
sair xərcləri	119,58
Faizlə bağlı xərclər	3.894,03
Amortizasiya	15.251,48
Sığorta	322,14
yiğim	530,46
<b>YEKUNU</b>	<b>215.600,35</b>

### 13. Kapital və Ehtiyat

Nizamnamə kapitalı — dövlət qeydiyyatından keçmiş təşkilatın təsis sənədlərində müəyyən edilmiş məbləğdir. Nizamnamə kapitalı hüquqi şəxsin kreditörünün maraqlarını təmin edən əmlakının minimum məbləğini müəyyən edir.

Adi səhmlər və ixtiyari dividendli geri ödənilməyən imtiyazlı səhmlər hər ikisi xüsusi kapital kimi təsnifləşdirilir. Bilavasitə yeni səhmlərin buraxılışına aid olan xərclər xüsusi kapitalda çıxarış kimi göstərilmişdir.

2024-cü hesabat dövründə Cəmiyyətin Nizamnamə kapitalının həcmində dəyişiklik edilməmiş və təsdiq olunmuş Nizamnaməsinə əsasən 1.282.934 (bir milyon iki yüz səksən iki min doqquz yüz otuz dörd) manat həcmində olmuşdur. Həmin pul vəsaiti Təsisçilər tərəfindən ödənilmişdir.

Təsis – qeydiyyat Sənədlərinə əsasən hesabat dövründə Cəmiyyətin təsisçiləri və onların nizamnamə kapitalındakı payları aşağıdakı kimi olmuşdur:

1. Mənsimova Yadigar Heydər qızı - 96864 pay,
2. Hüseynova Aygün Rəhim qızı - 400623,34 pay,
3. Əliyeva Elmira Ağa-Baba qızı - 392723,33 pay
4. Seleymanova Arzu Rəhim qızı - 392723,33 pay

Lakin, 18.12.2024-cü il tarixdən etibarən Cəmiyyətin təsisçilərində, təsisçi paylarında, Müşahidə şurasının üzvləri dəyişiklik edilərək təsisçiləri Mənsimova Yadigar Heydər qızı(96864 pay), Əliyeva Elmira Ağa-Baba qızı (392723,33 pay) və Süleymanova Arzu Rəhim qızı (793346,67 pay) , Müşahidə şurasının üzvləri isə Abdullayeva Şəfəq Rahim qızı, Süleymanova Arzu Rəhim qızı, Rzayev Elnur Rəşid oğlu müəyyən olunmuşdur.

### **Ehtiyatlar**

Müəssisənin Nizamnaməsində nəzərdə tutulduğu halda müəssisədə "Ehtiyat Kapitalı(Fondu)" yaradıla bilər. Qanunvericilikdə məhdud məsuliyyətli cəmiyyətlərin Ehtiyat Kapitalı(Fondu) yaratmaq tələbi yoxdur. Lakin, "Ehtiyat Kapitalı" cəmiyyətin təsisçilərinin yığıncağının qərarı ilə cəmiyyətin Nizamnaməsinə daxil edilə bilər. Qərarda "Ehtiyat Kapitalının(Fondunun)" həcmi, ora olan illik köçürmələr və ondan istifadə qaydaları qeyd edilir.

Bundan başqa, qanunvericilik ilə müəssisədə "Ehtiyat Kapitalı(Fondu)" yaratmaq tələbil ola bilər. Belə olduqda, müəssisə təsis edilərkən Nizamnaməsində bu "Ehtiyat Kapitalının(Fondunun)" miqdarı, formalaşması və istifadəsi barədə müddəalar olmalıdır.

Beləki, kommertiya banklarında "Ehtiyat Fondu" məcburi qaydada və bir qayda olaraq müəyyən edilmiş normativlər əsasında il ərzində, yaxud illik mühasibat hesabatı bankın təsisçilərinin (səhmdarlarının) ümumi yığıncağı tərəfindən təsdiq edildikdən sonra mənfəətdən ayırmalar hesabına yaradılır. Səhmdar cəmiyyətində ehtiyat kapital (fond) qüvvədə olan qanunvericiliyə müvafiq qaydada yaradılır və zərərlərin ödənilməsi üçün, eləcə də səhmdar cəmiyyətinin istiqrazlarının ödənilməsi və başqa vəsaitlər olmadıqda, onun səhmlərinin girovdan çıxarılması üçün nəzərdə tutulmuşdur.

Ehtiyat fondunun vəsaitləri cəmiyyətin nizamnaməsində müəyyən edilmiş məbləğə çatana qədər bu fonda illik ayırmaların həcmi xalis mənfəətin 50%-dən az ola bilər. Qanunvericiliyə əsasən ehtiyat fondunun yaradılması nəzərdə tutulmayan təşkilatlarda bu fond xalis mənfəət hesabına yaradıla bilər.





Auditin əhatə etdiyi dövr ərzində aparılmış müvafiq əməliyyatlar nəticəsində müxtəlif səbəblərdən, o cümlədən, müvafiq hüquqi və ya əsas fəaliyyətlə bağlı olan məsələlərdən yaranmış öhdəliklərin yerinə yetirilməsi, icra edilməsi və ya bağlanması üçün Cəmiyyətin hesabat ilinin maliyyə nəticələrinə (mənfəətdən ayırmalar) və müxtəlif mənbələr hesabına yaranmış pul vəsaitlərinə (yenidənqiymətləndirmə və s.) əsasən ehtiyatlar yaradılmışdır və həmin ehtiyatlar üzrə hərəkətlər və qalıq məbləğləri mühasibat uçotunun müvafiq hesab planları üzrə uçota alınmışdır.

#### 14. Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi hazırkı maliyyə hesabatlarında Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan və hesabat tarixinə qüvvəyə minmiş Qanunvericilik aktlarının tələblərinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarətdir.

Cəmiyyət 2024-cü hesabat ilini mənfəətlə başa vurmuşdur.

Auditin əhatə etdiyi hesabat ili üzrə bu sahədəki vəziyyət aşağıdakı kimi olmuşdur:

manatla

Göstəricilər	2024
Mənfəət və ya Zərər	83.761,62
Hesablanmış Mənfəət vergisi	16.752,32
Xalis mənfəət	64.084,52

Cari mənfəət vergisi, cari və əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim olunmasından əvvəl təsdiqləndiyi halda, təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

#### 15. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi

##### *Maliyyə riski amilləri*

Alınan və satılan malların dəyişkən qiymətlərinin, digər əməliyyatların qiymətlərinin, valyuta məzənnələrinin və faiz dərəcələrinin dəyişmələri risk xarakteri daşımaqdadır.



Rəhbərlik Cəmiyyətin risklərin idarə edilməsi sisteminin təşkilinə və ona nəzarətə görə ümumi məsuliyyət daşıyır. Cəmiyyətin risklərin idarə edilməsi siyasəti risklərin müəyyən olunması, analiz olunması, müvafiq limitlərin və nəzarət mexanizmlərinin qurulması üçün yaradılmışdır. Risklərin idarə edilməsi siyasəti və sistemləri bazar şəraitindəki və Cəmiyyətin fəaliyyətindəki dəyişikliyi əks etdirmək üçün müntəzəm olaraq nəzərdən keçirilir.

Cəmiyyət təlimlər, idarəetmə standartları və prosedurları vasitəsi ilə intizamlı və konstruktiv nəzarət mühiti yaradır ki, bu da bütün işçilərin öz vəzifə və öhdəliklərini başa düşməsinə şərait yaradır.

## 16. Potensial öhdəliklər, təəhhüdlər və əməliyyat riskləri

### *Əməliyyat mühiti*

Azərbaycan iqtisadiyyatında inkişaf etməkdə olan bazarlara xas müəyyən xüsusiyyətlər müşahidə edilir. Azərbaycan iqtisadiyyatının mövcud və gələcək artımı və dayanıqlılığı hökumətin həyata keçirdiyi fiskal və monetar tədbirlərin effektivliyindən eləcə də xam neftin qiymətlərindən və Azərbaycan manatının sabitliyindən əhəmiyyətli dərəcədə asılıdır.

2016-cı ildə baş vermiş devalvasiyadan sonra institusional dəyişiklikləri əhatə edən iqtisadi islahatlara əsasən 2017-2019-cu illər ərzində iqtisadi artım pozitiv zonada qalmağa davam etmiş, inflyasiya aşağı birrəqəmli səviyyədə sabitlənmiş və milli valyutanın məzənnəsi dayanıqlı səviyyədə olmuşdur.

2020-ci ildə baş vermiş resessiyanın ardınca Azərbaycan iqtisadiyyatı 2021-ci ildə əhəmiyyətli dərəcədə dirçəlmiş və 5,6 faiz artaraq pandemiya əvvəlki səviyyəyə qayıtmışdır.

2021-ci ildə neft qiymətlərinin bərpası və pandemiya ilə bağlı çətinliklərə baxmayaraq, qeyri – neft sektorlarında iqtisadi artıma dəstək verilmişdir. İllik ixracın 60%-dən çox artımı sayəsində manata təzyiqin əhəmiyyətli dərəcədə azalması sayəsində 2021-ci il ərzində manat sabit qalmışdır.





Qarabağın işğaldan azad edilməsindən sonra bu ərazilərin Azərbaycan iqtisadiyyatına reintegrasiyası diqqət mərkəzində olmaqla, işğaldan azad edilmiş torpaqlarda bərpa və yenidənqurma işlərinə sürətlə start verilmişdir.

Bu fəaliyyətlərin yaxın gələcəkdə və uzunmüddətli perspektivdə Azərbaycan iqtisadiyyatına daha da təkan vermişdir.

2024-cü ildə ölkədə 126,3 milyard manatlıq və ya əvvəlki illə müqayisədə 4,1 faiz çox ümumi daxili məhsul istehsal olunmuşdur. İqtisadiyyatın neft-qaz sektorunda əlavə dəyər 0,3 faiz, qeyri neft-qaz sektorunda isə 6,2 faiz artmışdır.

ÜDM istehsalının 35,9 faizi sənaye, 10,7 faizi ticarət; nəqliyyat vasitələrinin təmiri, 7,0 faizi nəqliyyat və anbar təsərrüfatı, 6,7 faizi tikinti, 5,7 faizi kənd təsərrüfatı, meşə təsərrüfatı və balıqçılıq, 2,4 faizi turistlərin yerləşdirilməsi və ictimai iaşə, 1,9 faizi informasiya və rabitə sahələrinin, 19,9 faizi digər sahələrin payına düşmüş, məhsula və idxala xalis vergilər ÜDM-in 9,8 faizini təşkil etmişdir.

Əhalinin hər nəfərinə düşən ÜDM 12382,5 manata bərabər olmuşdur.

“Azərbaycan Respublikasında 2024-cü il üçün yaşayış minimumu haqqında” Qanununa əsasən 2024-cü il üçün yaşayış minimumu ölkə üzrə 270 manat, əmək qabiliyyətli əhali üçün 287 manat, pensiyaçılar üçün 222 manat, uşaqlar üçün 235 manat məbləğində müəyyən edilmişdir.

Azərbaycan Respublikası Prezidentinin Sərəncamına əsasən minimum aylıq əməkhaqqının 1 yanvar 2024-cü ildən 345 manata çatdırılması ilə əlaqədar Nazirlər Kabineti dövlət büdcəsindən maliyyələşdirilən sahələrdə işləyənlərin tarif (vəzifə) maaşlarının da bu Sərəncama uyğunlaşdırılması üçün həmin işçilərin əməyinin ödənilməsinin yeni Vahid Tarif Cədvəlini təsdiq edib.

Əməkhaqları Vahid Tarif Cədvəli əsasında ödənilən işçilərin sırasına dövlət büdcəsindən maliyyələşdirilən sosial, elm, mədəniyyət, gənclər və idman, kənd təsərrüfatı, ekologiya və ətraf mühitin mühafizəsi, mənzil-kommunal, nəqliyyat və rabitə, meliorasiya, su təsərrüfatı və balıqçılıq sahələrində çalışanlar daxildir.

19 pillədən ibarət yeni Cədvəldə ilk pillə üzrə əməkhaqqı 300 manatdan 345 manata çatdırılmaqla digər pillələrdə də maaşlar yeni artımlarla əks olunub.

Qeyri – dövlət və neyri – neft sektorunda çalışan işgötürən və işçilərdən aylıq hesablanmış əməyin ödənişi fondunun 8.000 manata qədər olan hissəsindən ödənilən sığorta haqqının məbləğinə 2026-cı il yanvarın 1-dək 50% güzəşt tətbiq edilmişdir.





Bu o deməkdir ki, 2026-cı il yanvarın 1-dək qeyri – dövlət və qeyri- neft sektorunda çalışan işəgötürən və işçilərdən aylıq hesablanmış əməyin ödənişi fondunun 8.000 manata qədər olan hissəsindən 2% 8.000 manatdan yuxarı olan gissəsindən isə 0,5% miqdarında icbari tibbi sığorta haqqı tutulub.

Mövcud iqtisadi vəziyyətin gələcək təsirlərini və yuxarıda qeyd olunan tədbirləri qabaqcadan proqnozlaşdırmaq nisbətən mürəkkəb olduğuna görə rəhbərliyin iqtisadi mühitlə bağlı cari proqnozları və təxminləri faktiki nəticələrdən fərqli ola bilər.

Cəmiyyətin 2024-cü hesabat dövründəki maliyyə təsərrüfat fəaliyyətinin nəticələri, əlbəttə ki, Azərbaycandakı və onun hüdudlarından kənarında fəaliyyət göstərən, AR-dakı fiziki və hüquqi şəxslərlə əməliyyat aparan ölkələrdəki iqtisadi vəziyyətlə bu və ya digər formada bağlı olmuşdur.

Gözlənilən kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsi məqsədi ilə Cəmiyyət makroiqtisadi dəyişənlər üzrə proqnozlar daxil olmaqla, dəstəkləyici gələcək məlumatlardan istifadə edir. Hər bir iqtisadi proqnozda olduğu kimi onların reallaşması ilə bağlı fərziyyələr və ehtimallar yüksək dərəcəli qeyri – müəyyənliklə əlaqəlidir və buna görə də faktiki nəticələr proqnozlaşdırılan nəticələrdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənə bilər.

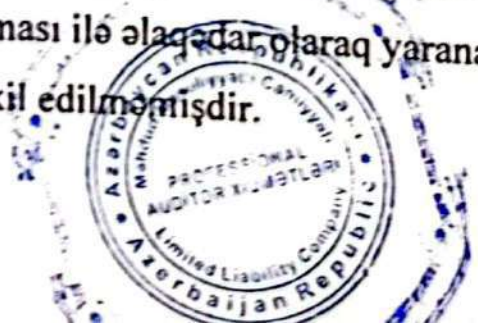
Son hesabat ilində Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti zəifləmişdir. Müəyyən risklər yaranmış, öhdəliklər lazımınca yerinə yetirilə bilməmişdir.

Cəmiyyətin rəhbərliyi mövcud iqtisadi mühitdə baş verən prosesləri müşahidə edir və Cəmiyyətin yaxın gələcəkdə fəaliyyətinin dayanıqlılığını və inkişafını təmin etmək üçün qabaqlayıcı tədbirlər görür.

### ***Sığorta***

Azərbaycan Respublikasında sığorta sahəsi özünün yeni inkişaf mərhələsindədir. Belə ki, sığortalamanın dünyanın digər ölkələrində qəbul edilmiş bir çox formaları Azərbaycanda hələ mövcud deyildir.

Cəmiyyətin öz əsas vəsaitlərinin biznes fəaliyyətinin dayandırılması və ya Cəmiyyətə məxsus olan ərazilərdə ətraf mühitə zərərin vurulması ilə əlaqədar olaraq yaranan üçüncü tərəfin məsuliyyətinə dair tam sığorta təminatı təşkil edilməmişdir.





Cəmiyyət adekvat sığorta təminatını əldə etməyə qədər müəyyən aktivlərin itirilməsinin və ya məhv olmasının Cəmiyyətin fəaliyyətinə və maliyyə vəziyyətinin nəticələrinə mənfi təsir etməsi riski mövcuddur.

### 17. Baş vermiş dəyişikliklər və Məhkəmə çəkişmələri barədə

Auditin əhatə etdiyi 2024-cü hesabat ili ərzində auditin yekunlarına dair tərtib olunmuş Auditor Rəyinin(Müstəqil Auditor Hesabatının) düzgün formalaşdırılması məsələlərinə təsir edə biləcək hər hansı dəyişikliklər baş verməmiş və ya hər hansı məhkəmə çəkişmələri olmamışdır.

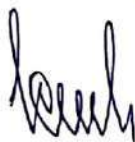
Odur ki, Auditin əhatə etdiyi dövr üçün (01.01.2024 – 31.12.2024) "Kredit Servis Boki" MMC üzrə tətbiq olunmuş, seçilmiş və ya aparılmış uçot siyasəti, eyni zamanda, tərtib olunmuş Maliyyə Hesabatlarına dair Uçot Siyasəti və İzahlı Qeydlər sənədi bizim tərəfimizdən faktiki maliyyə və uçot işinin vəziyyətinə dair tərtib olundu və onun doğru olmasını öz imzalarımızla təsdiq edirik:

Rəhbər:


S. Süleymanov

Baş mühasib:



F.R.Məmmədova

"21" fevral 2025-ci il

Tanıf oldum!  
Auditor Rəyinin formalaşdırılmasında  
istifadə etdim!  
Auditor: 